

Na temelju članka 52. Zakona o financiranju vodnog gospodarstva („Narodne novine“ br.153/09, 90/11, 56/13, 154/14, 119/15, 120/16, 127/17, 66/19), članka 23.stavka 1.podstavka 4. Zakona o vodnim uslugama („Narodne novine“ br.66/19) i članka 25. Društvenog ugovora društva Komrad d.o.o., Skupština Društva na sjednici održanoj dana 21.06.2022. godine, donosi

## ODLUKU O NAKNADI ZA RAZVOJ KOMUNALNIH VODNIH GRAĐEVINA

### Članak 1.

Ovom Odlukom određuje se obveza plaćanja naknade za razvoj komunalnih vodnih građevina ( u daljnjem tekstu: naknada za razvoj) na području nadležnosti javnog isporučitelja vodnih usluga Komrad d.o.o. (u daljnjem tekstu: Isporučitelj) te se utvrđuju:

- obveznici plaćanja naknade za razvoj,
- osnovica za obračun,
- namjene kojima služi prihod od naknade za razvoj,
- visina naknade,
- način i rokovi plaćanja naknade te
- nadzor nad obračunom i naplatom naknade za razvoj.

### Članak 2.

Područje nadležnosti Isporučitelja obuhvaća područja jedinica lokalne samouprave, odnosno: Grad Slatinu, te općine Nova Bukovica, Mikleuš, Čađavica, Sopje, Voćin i Podravska Moslavina.

### Članak 3.

Obveznik plaćanja naknade za razvoj je obveznik plaćanja cijene vodne usluge javne vodoopskrbe, uz koju se obračunava naknada za razvoj, na području nadležnosti Isporučitelja iz članka 2.ove Odluke.

### Članak 4.

Osnovica za obračun naknade za razvoj je jedinica mjere isporučene vodne usluge javne vodoopskrbe, odnosno kubični metar isporučene vode (1m<sup>3</sup>).

### Članak 5.

Naknada za razvoj prihod je Isporučitelja.

Sredstva naknade za razvoj koriste se za financiranje gradnje komunalnih vodnih građevina na području djelovanja Isporučitelja, odnosno za:

- izradu predstudije izvodljivosti projekta, studije izvodljivosti projekta, ocijene o potrebi procjene, studije utjecaja na okoliš, studije utjecaja na prirodu,
- prethodna istraživanja ( utvrđivanje uvjeta za građenje, utvrđivanje stanja materijala i građevine te uređaja i instalacija u odnosu na ispunjavanje temeljnih zahtjeva za građevinu ),
- izradu idejnog, glavnog i provedbenog projekta i drugih poslova projektiranja,
- ishođenje potrebnih upravnih dozvola i drugih upravnih akata (lokacijske, građevinske, uporabne i dr.),
- ishođenje posebnih uvjeta građenje,
- provedbe postupaka javnih nabava,
- provedbe postupaka otkupa i izvlaštenja te drugog rješavanja imovinsko-pravnih odnosa,
- provedbu geodetskih poslova,

- građenje, nadzor nad građenjem, upravljanje projektom gradnje,
- djelatnosti ispitivanja materijala, određenih dijelova ili cijele građevine, troškove testiranja i probnog pogona,
- troškove pravnih postupaka u vezi sa prethodnim poslovima gradnje komunalnih vodnih građevina,
- financiranje otplate zajmova i kredit za gradnju komunalnih vodnih građevina.

#### Članak 6.

Visina naknade za razvoj utvrđuje se na cijelom području nadležnosti Isporučitelja u iznosu od 1,70 kn/m<sup>3</sup>, isporučene vode, za sve kategorije korisnika/obveznika plaćanja vodne usluge javne vodoopskrbe.

#### Članak 7.

Naknada za razvoj iz ove Odluke, naplaćuje se putem ispostavljenog računa za vodnu uslugu javne vodoopskrbe, koju korisnicima/obveznicima, ispostavlja Isporučitelj Komrad d.o.o., i iskazuje se na računu kao zasebna stavka.

#### Članak 8.

Naknada za razvoj plaća se u rokovima dospjeća cijene vodne usluge javne vodoopskrbe, po računima za vodnu uslugu.

#### Člana 9.

Isporučitelj je u obvezi prikupljena sredstva naknade za razvoj evidentirati u svojim poslovnim knjigama na zasebnim pozicijama.

#### Članak 10.

Uprava Isporučitelja podnosi godišnje izvješće o naplaćenim i utrošenim sredstvima naknade za razvoj Skupštini.

Nadzor nad naplatom i trošenjem sredstva naknade za razvoj provodi Skupština Isporučitelja.

#### Članak 11.

Danom primjene ove Odluke, sve postojeće odluke jedinica lokalne samouprave o naknadi za razvoj javne vodoopskrbe i javne odvodnje na području nadležnosti Isporučitelja prestaju vrijediti.

#### Članak 12.

Odluka o naknadi za razvoj donosi se za razdoblje važenja plana gradnje komunalnih vodnih građevina.

#### Članak 13.

Neurošena sredstva naknade za razvoj prikupljena do stupanja na snagu ove Odluke, koriste se u skladu s člankom 5. ove Odluke.

Članak 14.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana donošenja, objavit će se u „Narodnim novinama“ i dostaviti Vijeću za vodne usluge u roku od pet dana od dana donošenja.

Ur.broj:01- 816 /22.  
Slatina, 21.06.2022.

PREDSJEDNIK SKUPŠTINE:

Denis Ostrošić, prof.



**KOMRAD** d.o.o.  
S L A T I N A <sup>2</sup>