

INVESTITOR:

KOMRAD d.o.o.

Braće Radića 2, 33520 Slatina

OIB: 96537643037

ZAHVAT U PROSTORU:

IZGRADNJA I REKONSTRUKCIJA

VODNO-KOMUNALNE

INFRASTRUKTURE

AGLOMERACIJE SLATINA

ZA SUFINANCIRANJE IZ FONDOVA EU

IZGRADNJA UREĐAJA ZA

PROČIŠĆAVAJNE OTPADNIH VODA

LOKACIJA:

k.č.br. 1667, k.o. Medinci

RAZINA PROJEKTA:

IDEJNI PROJEKT

VRSTA PROJEKTA:

KNJIGA 2 - ARHITEKTONSKI PROJEKT

NAZIV MAPE:

MAPA I/II

Z.O.P: 21-2015

BROJ PROJEKTA.:

05-16/A

GLAVNI PROJEKTANT:

PETR PLICHTA, ing. građ.

HRVATSKA KOMORA INŽENJERA GRAĐEVINARSTVA
Plichta Petr
ing. građ.
Strani privremeno ovlašten
inženjer građevinarstva
GPR 0047

PROJEKTANTICA

ARHITEKTONSKOG PROJEKTA: Jasna Zmaić, dipl. ing. arh.

Zagreb, studeni 2016.

Ured ovlaštene arhitekture

Jasna Zmaić

Odgovorna osoba:

Jasna Zmaić, dipl. ing. arh.

SADRŽAJ MAPE I/II, KNJIGE 2

0. DOKUMENTI

- 0.1. Rješenje o imenovanju glavnog projektanta
- 0.2. Rješenje o osnivanju ureda
- 0.3. Rješenje o članstvu u Komori arhitekata
- 0.4. Neslužbeni izvod iz katastarskog plana
- 0.5. Neslužbeni prijepis posjedovnog lista
- 0.6. Neslužbeni izvadak iz zemljišne knjige
- 0.7. Izjava o usklađenosti s PP-om dokumentacijom
- 0.8. Projektni zadatak

1. TEHNIČKI OPIS

- 1.1. Uvod
- 1.2. Urbanističko – tehnički uvjeti
- 1.3. Iskaz neto površina
- 1.4. Građevinska bruto površina
- 1.5. Izračun volumena

2. GRAFIČKI PRIKAZI

- 2.1. Situacija na geodetskoj podlozi 1:1000
- 2.2. Uža situacija s uređenjem okoliša 1:500
- 2.3. Objekt obrade mulja i stanica puhala – tlocrt temelja 1:100
- 2.4. Objekt obrade mulja i stanica puhala – tlocrt prizemlja 1:100
- 2.5. Objekt obrade mulja i stanica puhala – tlocrt krova 1:100
- 2.6. Objekt obrade mulja i stanica puhala - presjeci 1:100
- 2.7. Objekt obrade mulja i stanica puhala - pročelja 1:100
- 2.8. Objekt obrade mulja i stanica puhala - pročelja 1:100
- 2.9. Upravna i upravljačka zgrada – tlocrt temelja 1:100
- 2.10. Upravna i upravljačka zgrada – tlocrt prizemlja 1:100
- 2.11. Upravna i upravljačka zgrada – tlocrt kata 1:100
- 2.12. Upravna i upravljačka zgrada – tlocrt krova 1:100
- 2.13. Upravna i upravljačka zgrada – presjek A-A 1:100
- 2.14. Upravna i upravljačka zgrada – presjek B-B 1:100
- 2.15. Upravna i upravljačka zgrada – pročelja 1:150
- 2.16. Upravna i upravljačka zgrada – pročelja 1:150
- 2.17. Monoblok bazena i naknadna taložnica - tlocrt 1:200
- 2.18. Monoblok bazena i naknadna taložnica - presjeci 1:200
- 2.19. Crpna stanica i stanica za prihvrat sadržaja
sabirnih jama - ocrti i presjeci 1:100
- 2.20. Spremnik mulja – tlocrt i presjeci 1:200



IZGRADNJA I REKONSTRUKCIJA VODNO-KOMUNALNE INFRASTRUKTURE AGLOMERACIJE SLATINA – ZA SUFINANCIRANJE IZ FONDOVA EU			
IZGRADNJA UREĐAJA ZA PROČIŠĆAVANJE OTPADNIH VODA			
Vrsta projekta:	Idejni projekt	Knjiga:	KNJIGA 1/3
Tip projekta:	Građevinski projekt	Br. projekta:	p-507/16-B
		Mapa:	MAPA I / I
		ZOP:	21-2015

„KOMRAD“ d. o. o.
BRAĆE RADIĆ 2
33520 SLATINA
OIB: 96537643037

Na temelju članka 51, ZAKONA O GRADNJI (Narodne novine Republike Hrvatske broj 153/13) donosim slijedeće :

RJEŠENJE O IMENOVANJU GLAVNOG PROJEKTANTA

Petr Plichta, ing.građ. imenuje se na dužnost glavnog projektanta za izradu projektne dokumentacije za :

Investitor : KOMRAD d. o. o.
Braće Radić 2,
33520 Slatina
OIB: 96537643037

Naziv zahvata u prostoru:

IZGRADNJA I REKONSTRUKCIJA VODNO-KOMUNALNE INFRASTRUKTURE AGLOMERACIJE
SLATINA – ZA SUFINANCIRANJE IZ FONDOVA EU - IZGRADNJA UREĐAJA ZA PROČIŠĆAVANJE
OTPADNIH VODA

Lokacija: Grad Slatina

Razina projekta: IDEJNI PROJEKT

Poslovi i zadaci Glavnog projektanta po ovom rješenju započinju od srpnja 2016. godine. i traju do završetka zadatka. Ovo rješenje prilaže se tehničkoj dokumentaciji koja se predaje nadležnom organu uprave za izdavanje lokacijske dozvole.

O b r a z l o ž e n j e

Petr Plichta, ing.građ je potvrdom Hrvatske komore inženjera u građevinarstvu upisan u evidenciju stranih osoba građevinske struke za privremeno obavljanje poslova projektiranja, s danom upisa 06.06.2015. godine, pod rednim brojem GPR 0047.
Ovo Imenovanje vrijedi do završetka projektiranja ili do opoziva.

U Zagrebu, srpanj 2016.godine

Za investitora:



REPUBLIKA HRVATSKA

HRVATSKA KOMORA ARHITEKATA

Klasa: 350-07/16-04/497
Urbroj: 505-04-16-02
Zagreb, 30. prosinca 2016.

Hrvatska komora arhitekata na temelju članka 159. Zakona o općem upravnom postupku (Narodne novine, br. 47/09), po zahtjevu koji je podnijela Jasna Zmaić, dipl.ing.arh., Schrottova 5, Zagreb, izdaje

POTVRDU

1. Uvidom u Upisnik ureda za samostalno obavljanje poslova projektiranja i/ili stručnog nadzora građenja koji vodi Hrvatska komora arhitekata razvidno je da je Rješenjem Klasa: UP/I-311-02/15-01/9, Urbroj: 505-09-15-2, od 26.02.2015. godine osnovan Ured za samostalno obavljanje poslova projektiranja i stručnog nadzora građenja ovlaštene arhitektice Jasna Zmaić, dipl.ing.arh., Zagreb, pod rednim brojem **873**, s danom upisa **01.03.2015. godine**.

Skraćeni naziv Ureda je: **URED OVLAŠTENE ARHITEKTICE JASNA ZMAIĆ**

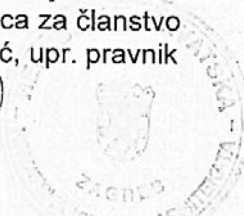
Poslovno sjedište Ureda je: **ZAGREB, SCHROTTOVA 5.**

Matični broj Ureda je: 80466648

Šifra djelatnosti Ureda je: **71.11 - Arhitektonske djelatnosti i 71.12 - Inženjerstvo te s njima povezano tehničko savjetovanje.**

2. Ova potvrda se može koristiti samo u svrhu dokazivanja da je upisom u Upisnik ureda za samostalno obavljanje poslova projektiranja i/ili stručnog nadzora građenja Hrvatske komore arhitekata Jasna Zmaić, stekla pravo na samostalno obavljanje poslova projektiranja i stručnog nadzora građenja u Uredu ovlaštene arhitektice.

Po ovlaštenju glavne tajnice Komore:
Stručna suradnica za članstvo
Tonkica Špančić, upr. pravnik





REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA
ODJEL ZA KATASTAR NEKRETNOSTI SLATINA

NESLUŽBENA VERZIJA

K.o. MEDINCI, 323381
k.č. br.: 1667

IZVOD IZ KATASTARSKOG PLANA

Približno mjerilo ispisa 1: 5000

Izvorno mjerilo plana 1:2000



Datum ispisa: 08.11.2016



**REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA
PODRUČNI URED ZA KATASTAR VIROVITICA
ODJEL ZA KATASTAR NEKRETNINA SLATINA**

Stanje na dan: 07.11.2016. 23:33

PRIJEPIS POSJEDOVNOG LISTA

Katastarska općina: MEDINCI (Mbr. 323381)

Posjedovni list: 837

Udio	Prezime i ime odnosno tvrtka ili naziv, prebivalište odnosno sjedište upisane osobe	OIB
	SREČKO BOSAK, VLADIMIRA NAZORA 70, SLATINA (ZAKUPAC)	79863104033
1/1	"REPUBLIKA HRVATSKA", ZAGREB, ZAGREB (VLASNIK)	

Podaci o katastarskim česticama

Zgr	Dio	Broj katastarske čestice	Adresa katastarske čestice/Način uporabe katastarske čestice/Način uporabe zgrade, naziv zgrade, kućni broj zgrade	Površina/m2	Broj D.L.	Posebni pravni režimi	Primjedba
		1338	VELIKE LIVADE	81433	22		
			ORANICA	81433			
		1667	KUĆANICA	301871	26		
			ORANICA	277871			
			ORANICA	24000			
		1668	KUĆANICA	311031	27		
			ORANICA	311031			
		1670	KUĆANICA	359403	32		
			ORANICA	359403			
		1938	KUĆANICA	151967	32		
			ORANICA	151967			
Ukupna površina katastarskih čestica				1205705			

NAPOMENA: Ovaj prijepis posjedovnog lista nije dokaz o vlasništvu na katastarskim česticama upisanim u posjedovnom listu.



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Virovitici
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL SLATINA
Stanje na dan: 07.11.2016. 23:33

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 323381, MEDINCI

Broj ZK uložka: 1074

Broj zadnjeg dnevnika: Z-388/2014

Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A

Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	1	ORANICA POMORNJAČA			789749	Pripis iz uložka 832
2.	17	ORANICA RAČANAC			32830	Pripis iz uložka 832
3.	18	NEPLODNO			4865	Pripis iz uložka 832
4.	19	ORANICA RAČANAC			41719	Pripis iz uložka 832
5.	20/2	ŠUMA VRANAC			200466	Pripis iz uložka 832
6.	20/3	ŠUMA VRANAC			210538	Pripis iz uložka 832
7.	21	ORANICA RAČANAC			437218	Pripis iz uložka 832
8.	22	ORANICA RAČANAC			700572	Pripis iz uložka 832
9.	23	ORANICA RAČANAC			512448	Pripis iz uložka 832
10.	50	ORANICA SENKOVAC			354188	Pripis iz uložka 832
11.	200	GRMLJE, ŠUMA NOVA ŠAROVKA			8054	Pripis iz uložka 832
12.	206	NEPLODNO JEZERO ČOMBORJE			23992	Pripis iz uložka 832
13.	235	ORANICA, ŠUMA			7399	Pripis iz uložka 832
14.	239	ORANICA KOD GROBLJA			28250	Pripis iz uložka 832
15.	622	ORANICA PIVARNICA			206227	Pripis iz uložka 832
16.	851	NEPLODNO SENKOVAC			36304	Pripis iz uložka 832

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
17.	859	LIVADA BAJER			5235	Pripis iz uložka 832
18.	884	ORANICA BAJER			13983	Pripis iz uložka 832
19.	887	ORNAICA, NEPLODNO BAJER			10533	Pripis iz uložka 832
20.	912	ORANICA BAJER			14323	Pripis iz uložka 832
21.	917	NEPLODNO BAJER			12049	Pripis iz uložka 832
22.	918	ORANICA KOD PRUGE			17367	Pripis iz uložka 832
23.	928	ORANICA KOD PRUGE			3590	Pripis iz uložka 832
24.	933	ORANICA I ŠUMA KOD PRUGE			7455	Pripis iz uložka 832
25.	937	ORANICA POD PRUGOM			5280	Pripis iz uložka 832
26.	941	ORANICA KOD PRUGE			15546	Pripis iz uložka 832
27.	943	ŠUMA VRBA			229027	Pripis iz uložka 832
28.	1241	ORANICA, NEPLODNO M. GUPCA			29655	Pripis iz uložka 832
29.	1338	ORANICA VELIKE LIVADE			81433	Pripis iz uložka 832
30.	1362	ORANICA JABLANIK			4977	Pripis iz uložka 832
31.	1363	ORANICA JABLANIK			18321	Pripis iz uložka 832
32.	1664	ORANICA KUČANICA			142532	Pripis iz uložka 832
33.	1667	ORANICA KUČANICA			301871	Pripis iz uložka 832
34.	1668	ORANICA KUČANICA			311031	Pripis iz uložka 832
35.	1670	ORANICA KUČANICA			359403	Pripis iz uložka 832
36.	1674	ORANICA VELIKE LIVADE			497113	Pripis iz uložka 832

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
37.	1677	ŠUMA KUČANICA			337760	Pripis iz uložka 832
38.	1678	ŠUMA KUČANICA			108392	Pripis iz uložka 832
39.	1679/1	ŠUMA KUČANICA			392414	Pripis iz uložka 832
40.	1679/3	ŠUMA KUČANICA			171146	Pripis iz uložka 832
41.	1679/4	ŠUMA KUČANICA			391213	Pripis iz uložka 832
42.	1679/5	ŠUMA KUČANICA			189208	Pripis iz uložka 832
43.	1683	ŠUMA KUČANICA			230214	Pripis iz uložka 832
44.	1684/1	ŠUMA KUČANICA			45476	Pripis iz uložka 832
45.	1684/2	ŠUMA KUČANICA			169773	Pripis iz uložka 832
46.	1685/1	ŠUMA KUČANICA			500263	Pripis iz uložka 832
47.	1695	KANAL			23665	Pripis iz uložka 2
48.	1696	KANAL			2739	Pripis iz uložka 2
49.	1697	KANAL			4627	Pripis iz uložka 2
50.	1698	KANAL			5271	Pripis iz uložka 2
51.	1699	KANAL			4656	Pripis iz uložka 2
52.	1702	KANAL			20162	Pripis iz uložka 2
53.	1713	KANAL			6383	Pripis iz uložka 2
54.	1714	KANAL			2468	Pripis iz uložka 2
55.	1715	KANAL			2032	Pripis iz uložka 2
56.	1761	KANAL			3919	Pripis iz uložka 2
		UKUPNO:			8287324	

B**Vlastovnica**

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1. Vlasnički dio: 1/1		
REPUBLIKA HRVATSKA		
2.1	Zaprimljeno 20.02.2014. broj Z-388/14 Na temelju čl. 81. i čl. 82. Zakona o zemljišnim knjigama (NN 91/96, 68/98, 137/99, 114/01, 100/04, 107/07, 152/08, 126/10, 55/13, 60/13 - dalje ZZK) zabilježuje se spor na nekretnine pod A, radi postupka povrata imovine koji se vodi kod Službe za gospodarstvo i imovinsko-pravne poslove, Ispostava Slatina.	

C**Teretovnica**

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
Tereta nema!			

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 07.11.2016.

Temeljem Zakona o gradnji (NN RH 153/13 i 20/17) čl. 51. prilaže se

IZJAVA PROJEKTANTA

da je idejni projekt

INVESTITOR: KOMRAD d.o.o.

Braće Radića 2, 33520 Slatina

OIB: 96537643037

ZAHVAT U PROSTORU: IZGRADNJA I REKONSTRUKCIJA VODNO-KOMUNALNE
INFRASTRUKTURE AGLOMERACIJE SLATINA ZA SUFINANCIRANJE
IZ FONDOVA EU
- IZGRADNJA UREĐAJA ZA PROČIŠĆAVANJE OTPADNIH VODA

LOKACIJA: k.č.br. 1667, k.o. Medinci

BROJ PROJEKTA.: 05-16/A

izrađen u skladu s

Prostornoplanskom dokumentacijom:

- Prostorni plan uređenja Grada Slatine (Službeni glasnik Grada Slatine, broj 6/2006)
- I. izmjene i dopune prostornog plana uređenja Grada Slatine (Službeni glasnik Grada Slatine, broj 1/2015)
- Urbanistički plan uređenja Grada Slatine (Službeni glasnik Grada Slatine, broj 2/2007)
- II. izmjene i dopune uređenja Grada Slatine (Službe glasnik Grada Slatine, broj 1/2015)

i u skladu sa:

- Zakonom o gradnji (NN RH 153/13 i 20/17)
- Zakonom o prostornom uređenju (NN RH 153/13)
- Zakonom o vodama (NN 153/09, 63/11, 130/11 i 56/13)
- Zakonom o zaštiti prirode (NN 80/13)
- Zakonom o zaštiti okoliša (NN 80/13)
- Zakonom o komunalnom gospodarstvu (NN 36/95, 70/97, 128/99, 57/00, 129/00, 59/01, 26/03, 82/04, 110/04, 178/04, 38/09, 79/09, 153/09, 49/11, 84/11, 90/11, 144/12, 56/13, 094/13)
- Zakonom o održivom gospodarenju otpadom (NN 94/13)
- Zakonom o zaštiti zraka (NN 130/11)
- Zakonom o zaštiti od požara (NN 92/10)
- Zakonom o zaštiti od buke (N.N. 30/09 i 55/13)
- Zakonom o cestama (NN 84/11, 22/13)
- Odlukom o određivanju osjetljivih područja (NN 81/10)
- Pravilnikom o najvišim dopuštenim razinama buke u sredini u kojoj ljudi rade i borave (NN 145/04);
- Zakonom o arhitektonskim i inženjerskim poslovima i djelatnostima u prostornom uređenju i gradnji (NN RH 152/08, 124/09, 49/11 i 25/13)
- Zakonom o postupanju i uvjetima gradnje radi poticanja ulaganja (NN RH 69/09, 128/10 i 136/12 76/13)

- Zakonom o zaštiti na radu (NN RH 59/96, 94/96, 114/03, 100/04, 86/08, 116/08, 75/09 i 143/12)
- Pravilnikom o mjernim jedinicama (NN 145/12) i Zakon o mjeriteljstvu (NN 163/03, 194/13, 111/07)
- Državnim planom za zaštitu voda (NN 08/99)
- Pravilnikom o izdavanju vodopravnih akata (NN 78/10, 79/13)
- Zakonom o poljoprivrednom zemljištu (NN 152/08, 25/09, 153/09, 21/10, 90/10, 124/10, 39/11, 61/11, 66/13, 39/13)
- Pravilnikom o gospodarenju muljem iz uređaja za pročišćavanje otpadnih voda kada se mulj koristi u poljoprivredi (NN 38/08)
- Uredbom o kategorijama, vrstama i klasifikaciji otpada s katalogom otpada i listom opasnog otpada (NN 50/05 i 39/09);
- Uredbom o procjeni zahvata na okoliš (NN 64/08 i 67/09)
- Uredbom o graničnim vrijednostima onečišćujućih tvari u zraku (NN 133/05);
- Uredbom o klasifikaciji voda (NN 77/98 i NN 137/08)
- Uredbom o opasnim tvarima u vodama (NN 137/08);
- Kategorizacijom voda prema Državnom Planu za zaštitu voda (NN broj 8/99)
- Pravilnikom o graničnim vrijednostima emisija otpadnih voda (NN broj 87/10)
- Pravilnikom o najvišim dopuštenim razinama buke u sredini u kojoj ljudi rade i borave (NN 145/04)
- Pravilnikom o zaštiti poljoprivrednog zemljišta od onečišćenja štetnim tvarima (NN 15/92); - Pravilnik o načinima i uvjetima odlaganja otpada, kategorijama i uvjetima rada za odlagališta otpada (NN 117/07)
- Uredbom o kategorijama, vrstama i klasifikaciji otpada s katalogom otpada i listom opasnog otpada (NN 50/05, 39/09)
- Uredbom o uvjetima za postupanje s opasnim otpadom (NN 32/98)
- Council Directive of 21 May 1991 concerning urban waste water treatment, O.J.NoL. 135/40, 1991.
- Pravilnikom o minimalnim uvjetima za projektiranje i izgradnju priključaka i prilaza na javnu cestu (NN 119/07)
- Pravilnikom o katastru vodova (NN 71/08 i 148/09)
- Zakonom o elektroničkim komunikacijama (NN 73/08 i 90/11)
- Zakonom o sanitarnoj inspekciji (NN 113/08, NN 88/10)
- Pravilnikom o zaštiti na radu na privremenim ili pokretnim gradilištima (NN 51/08)
- Pravilnikom o zdravstvenoj ispravnosti vode za piće (NN 47/08)
- Pravilnikom o hidrantskoj mreži za gašenja požara (NN 08/06)

na temelju kojih se izdaje lokacijska dozvola.

Projektantica Jasna Zmaić (Ured ovlaštene arhitektice Jasna Zmaić, Schrottova 5, Zagreb), ovlaštena arhitektica, upisana je u Imenik ovlaštenih arhitekata Hrvatske komore arhitekata i inženjera u graditeljstvu pod rednim brojem 1422 od 1999. godine (klasa: UP/I-350-07/91-01/852, urbroj: 314-01-99-1).

PROJEKTANTICA
ARHITEKTONSKOG PROJEKTA:
Jasna Zmaić, dipl. ing. arh.

1. TEHNIČKI OPIS

1.1. UVOD

Slatinsko područje smješteno je u istočnom dijelu Virovitičko-podravске županije koja ima površinu 784km². Nalazi se u kontinentalnom dijelu RH, na prostoru dodira Središnje i Istočne Hrvatske. Na sjeveru je omeđeno rijekom Dravom, na jugu obroncima Papuka, na istoku je otvoreno prema istočno hrvatskoj ravnici, a na zapadu prema Podravini.

Na predmetnom području ne postoji cjelovit pristup rješavanja problematike sakupljanja i pročišćavanja vode. Javni sustav odvodnje je izgrađen samo u dijelovima naselja grada Slatine dok se u ostalim dijelovima područja aglomeracije Slatina sanitarne otpadne vode sakupljaju u septičkim jamama koje u većini slučajeva ne ispunjavaju zahtijevane kapacitete i nisu održavane što posljedično utječe na procjeđivanje otpadnih tvari u podzemlje.

Aglomeracija Slatina definirana je studijskom dokumentacijom – Studija izvodljivosti, koju je izradio Institut za ekološki inženjering d.o.o. iz Maribora, Ljubljanska ulica 9, Slovenija u zajednici ponuditelja s tvrtkom Razvojni Center inženjering Celje d.o.o. iz Celja, Teharska cesta 40, Slovenija.

Aglomeraciju Slatina čine grad Slatina, naselja Bakić, Kozice, Medinci, Markovo, Novi Senkovac i Sladojevci.

Obuhvat aglomeracije obuhvaća slijedeće zahvate u prostoru:

- izgradnju uređaja za pročišćavanje otpadnih voda
- izgradnju vodospreme Slatina 2
- izgradnju novog sustava odvodnje - 44.409m + 28CS
- rekonstrukciju postojećeg sustava odvodnje – 3.374m
- rekonstrukciju postojećeg sustava vodoopskrbe – 4.473m

Ovaj projekt se odnosi na izgradnju uređaja za pročišćavanje otpadnih voda na lokaciji k.č. 1667/4, k.o. Medinci, s ispuštanjem pročišćenih otpadnih voda u Slatinskoj Čađavici.

1.2. URBANISTIČKO-TEHNIČKI UVJETI

1.2.1. OBLIK I VELIČINA GRAĐEVINSKE ČESTICE

Planirani zahvat u prostoru izvodi se na novoformiranoj katastarskoj čestici 1667/4 katastarske općine Medinci.

Katastarska čestica je pravokutnog tlocrtnog oblika dimenzije 130 x 100m, izdužena u smjeru stok - zapad. Površine je 13095m².

UPOV sa svojom ograđenom zaštitnom zonom obuhvaća veći dio čestice, dimenzije je 110 x 74m, a površine 8140m².

Na čestici se nalazi više građevinskih objekata koji su prikazani shematski na situaciji u mjerilu 1:500 u grafičkim prikazima:

GO 01 – crpna stanica i stanica za prihvata sadržaja septičkih jama, tlocrtne površine 13, 68m²

GO 02 – mehanički tretman, tlocrtne površine 146,25m²

GO 03 – monoblok bazena, naknadna taložnica, tlocrtne površine 1323,33m²

GO 04 – upravna zgrada, tlocrtne površine 279,26m²

GO 05 – objekt obrade mulja i stanica puhalo, tlocrtne površine 241,20m²

GO 06 – Spremnik mulja, tlocrtne površine 166,50m²

Ostalo su

GO 07 – spojni cjevovodi i objekti na istim

GO 08 – asfaltirane površine u području uređaja + nogostup, 2445,40m² + 230,98m²

GO 09 – krajobrazno uređenje, 3439,63m²

GO 10 – ograda UPOV-a

Od navedenih objekata zgrade su GO 04 – upravna zgrada i GO 05 – objekt obrade mulja i stanica puhalo. Pomoćne zgrade i podzemni tankovi i bazen su GO 01 crpna stanica, GO 03 – monoblok bazena, GO 06 – spremnik mulja, a nalaze se u grafičkim prikazima ovog elaborata.

Izgrađenost građevne čestice 1667/4 iznosi 37%.

$(13,68+146,25+1323,33+279,26+241,20+166,50+2445,40+230,98)/13095 \times 100 =$

$4846,60/13095,00 \times 100 = 0,37 \times 100 = 37\%$

1.2.2. SMJEŠTAJ GRAĐEVINA NA PARCELI

Kolni pristup je pristupnom cestom sa sjevera, na sjeveroistočnom uglu.

Ograda kompleksa UPOV-a udaljena je 1,6m od sjeverne međe, najmanje 11,3m od istočne međe, najmanje 24,4m od južne međe, i najmanje 4,9m od zapadne međe.

građevine su smještene uz južnu ogradu, na udaljenosti 4,1 i 5,2m od nje. Zapadna zgrada je 8,7m udaljena od zapadne ograde, a istočna 13,7m od istočne ograde.

Asfaltirana prometna površina kruži oko centralnog platoa na koje se nalaze bazeni i platforma. Sav ostali prostor hortikulturno je uređen.

1.2.3. VISINA, OBLIKOVANJE I NAMJENA GRAĐEVINA

Sve građevine obuhvaćene ovim zahvatom u prostoru infrastrukturne su namjene. Služe za sakupljanje i tretman otpadnih voda kako bi se pročišćene do propisanog stupnja ispustile u recipijent.

Cijeli plato je nasut za 1,95cm da se izdigne od kota plavljenja.

Objekti unutar zahvata funkcionalno se dijele na građevine vezane za tehnološke procese, prateće i pomoćne građevine. Od toga su dva objekta zgrade, dok su ostali objekti bazeni i platforme od koji jedan ima nadzemni dio površine manje od 10m².

UPRAVNA ZGRADA

Upravna zgrada je katnica sa dvostrešnim krovom tlocrtne dimenzije 27,7 x 10,1m, visine vijenca 6,7m, sljemena 9,9m od okolnog terena.

U objektu su smješteni soba voditelja, kontrolna soba, laboratorij, radionica, uredi, ženski i muški mokri čvorovi, svlačionice, kuhinja s blagovaonicom, soba za vozače, soba za sastanke, vanjski WC, hodnici i kotlovnica.

Temelji su trakasti, armiranobetonski.

Nosivi zidovi su od blok opeke s horizontalnim i vertikalnim serklažima. Pregrade su izvedene od opeke i GK ploča. Na vanjskim zidovima je izveden ETICS fasadni sustav. Međukatna konstrukcija je armiranobetonska, a strop prema tavanu je od GK ploča na drvenom roštilju koji je pričvršćen na krovnište, s gornje strane izoliran mineralnom vunom.

Vanjska vrata su PVC s toplinskom izolacijom, unutarnja vrata su drvena. Prozori su plastični s duplim izolacijskim staklom.

U sanitarijama, kuhinji, blagovaonici, spremištima, radionici, kotlovnici i ulazima pod je pokriven keramičkim protukliznim pločicama, a zidovi kuhinje i sanitarnih čvorova su pokriveni zidnim pločicama do visine 2,0m. U laboratoriju je su pod i zid do visine 2m pokriveni pločicama otpornim na kiseline i lužine. U ostalim prostorijama pod je pokriven parketom. Pod trijema, vjetrobrana i hodnik te stubište su pokriveni kamenim pločama.

krovnište je drveno s rešetkastim nosačima. Crijep je glineni, kontinental.

Limarija (vanjski parapeti, oluk) je od titan-cink lima.

Objekt je priključen na javni sustav vodoopskrbe.

BRP: 554,39m²

OBJEKT OBRADE MULJA I STANICE PUHALA

To je prizemnica s dvostrešnim krovom, tlocrtnih dimenzija 26,8 x 9,0m.

Temelji su trakasti, armiranobetonski.

U objektu su smješteni garaža, upravna zgrada, prostor za obradu vode, te prostori za puhala i dehidraciju mulja. S aspekta tehnologije u ovom objektu se vrši obrada mulja, njegova dehidracija i skladištenje.

Nosiva konstrukcija je od opeke, s horizontalnim i vertikalnim serklažima, a pregradni zidovi su od opeke i GK ploča. Na vanjskim zidovima je izveden ETICS fasadni sustav. Strop je od GK ploča na drvenom roštilju koji je pričvršćen na krovšte. Iznad stropa je izvedena toplinska izolacija.

U prostorijama mokrog čvora su keramičke pločice do visine 2,0m.

Krovšte je drveno s rešetkastim nosačima. Crijep je glineni kontinental.

Limarski proizvodi (vanjski parapet lim, oluk) su od titan-cink lima.

Objekt je priključen na javni vodoopskrbni sustav i dovod tehnološke vode za ispiranje.

BRP: 241,20 m²

CRPNA STANICA I STANICA ZA PRIHVAT SADRŽAJA SABIRNIH JAMA

Objekt crpne stanice i stanice za prihvata sadržaja sabirnih jama je ukopani pokriveni bazen u pravokutnoj izvedbi vanjskih dimenzija 3,6 x 3,8m, dubine 4,3m (mjereno od gornje površine pokrovne ploče), izdignuta od okolnog terena 30cm. Konstrukcija objekta je od armiranog betona, debljina zidova 20 i 40cm.

BRP: 13,68m²

MEHANIČKI TRETMAN

Za smještaj kompaktnog uređaja (vidi strojarski dio) predviđena je ploča od armiranog betona debljine 40cm, dimenzija 6,5 x 18,5m.

MONOBLOK BAZENA

Aktivacijski bazeni su izvedeni kao pravokutni monoblok od monolitnog armiranog betona vanjskih dimenzija 39,1 x 22,5m, ukopani u teren. Monoblok je podijeljen na jednu sekciju regeneracije, dvije sekcije denitrifikacije i dvije sekcije nitrifikacije.

Dno objekta ima debljinu 50cm, zidovi su armiranobetonski monolitni debljine 50cm.

Dubina bazena je 5,2m, a izdignut je od okolnog terena 1,2m.

Kontrolni most je od čeličnih pocinčanih profila, površine po kojim se hoda uključujući stepenice su od pocinčanih rešetki.

BRP: 879,75m²

NAKNADNE TALOŽNICE

Naknadne taložnice (2 kom) su monolitni armiranobetonski bazeni kružnog oblika promjera 15m ukopani u teren. Dubine su 5,45m + 0,8m. Od okolnog terena su uzdignute za 0,9m.

Dno objekta ima debljinu 40cm, zidovi su armiranobetonski monolitni debljine 40cm. Na dnu objekta je izvedena betonska glazura u padu.

BRP: 392,1m²

CRPNA STANICA

Sastoji se od podzemnog i nadzemnog dijela.

Podzemni dio crpne stanice je monolitni armiranobetonski pravokutni natkriveni bazen, vanjskih dimenzija 8,45 x 4,6m. Dno bazena ima debljinu 40cm, zidovi su armiranobetonski monolitni debljine 40cm. dubine je 4,76m mjereno od vrha stropne ploče, od vanjskog terena izdignut za 20cm.

Nadzemni dio objekta je zidan, tlocrtnih dimenzija 3,98 x 2,5m, visine od okolnog terena 3,79m, ravnog krova, a vrata i prozori su PVC. Ulaz u podzemni dio je čeličnim spiralnim stubištem. Radi mogućnosti demontaže pumpi iznad crpne stanice su otvori s poklopcima.

BRP: podzemno 38,87m²

BRP: nadzemno 9,94m²

SPREMNIK MULJA

Spremnik mulja je monolitni armiranobetonski pravokutni ukopani natkriveni bazen vanjskih dimenzija 18,5 x 9,0m, dubine 5,3m mjereno od vrha stropne ploče. Stropna ploča je od vanjskog terena izdignuta 0,4m.

Dno objekta ima debljinu 50cm, zidovi i strop su monolitni armiranobetonski debljine 50, odnosno 30cm.

Na dnu objekta je izveden kosi betonski sloj.

Radi mogućnosti demontaže pumpi i radi ulaza u objekt, u stropnoj ploči su otvori s poklopcima.

BRP: 166,5 m²

SPOJNICE, CJEVOVODI I OBJEKTI NA ISTIM

MJERNI KANAL

Mjerni kanal je smješten na otjecaju pročišćene vode i u bypassu (2 kom) u armiranobetonskoj izvedbi dimenzija 1,5 x 4,3 x 2,0m.

BRP: 12,9m²

ISPUSNI OBJEKT

Ispusni objekt je u armiranobetonskoj izvedbi dimenzija 1,8 x 1,6m x 2,0m. Ispusni objekt će biti opremljen povratnim (žabljim) poklopcem.

BRP: 2,7 m²

RAZDJELNI OBJEKT

Razdjelni objekt je valjkastog oblika, djelomično armiranobetonski, djelomično od nehrđajućeg čelika maks. dijametar 4,0m, visina 6,1m.

BRP: 12,6 m²

SPOJNI CJEVOVODI

Objekt uključuje navedene trase cjevovoda

<u>gravitacijska trasa</u>	<u>dimenzija</u>	<u>duljina</u>
PVC cijevi		
od bazena do razdjelnog objekta	DN 500	5,5m
od CS do ispusta	DN 400	72,0m
Bypass	DN 500	85,0m
Interna kanalizacija	DN 250	27,0m
Cijevi od nehrđajućeg čelika		
Iz razdjelnog objekta do naknadne taložnice	DN 400	2 x 9,5m
Iz naknadne taložnice do crpne stanice	DN 300	2 x 12,0m
Tlačne cijevi		
od CS do Mehaničkog tretmana		18,0m
Višak mulja od objekta obrade mulja do bazena za regeneraciju		78,0m
od od objekta obrade mulja do spremnika		2 x 50,0m
Trasa cjevovoda u obradi mulja		100,0m

OKNA

Revizijska okna spojnih cijevi su od prefabriciranih betonskih dijelova DN1000.

RAZVODI PITKE VODE I TEHNOLOŠKE VODE

Razvod pitke vode priključen je na javnu vodoopskrbnu mrežu. Priključak se nalazi u vodomjernom oknu u području UPOV-a. Korišteni materijal PEHD DN 110 za tlak 12,5 bari zadovoljava tehničkim specifikacijama ISO 9080, EN 1555 i EN 12201.

Duljina razvoda vode je 160m.

Sukladno važećem Pravilniku o hidrantskoj mreži za gašenje požara (NN 6/08) instalirati će nadzemni hidranti DN 100 NP 10 bar u udaljenosti od 150 m. Radi priključenja vatrogasnih crijeva hidranti su opremljeni spojnicama 2x gornja B spojnica (065) i 1x donja A spojnica (0100).

Predviđa se razvod tehnološke vode iz crpne stanice do prostorije za dehidraciju mulja duljine 42m.

ASFALTIRANE POVRŠINE U PODRUČJU UREĐAJA

PROMETNICE, NOGOSTUPI

U području UPOV-a će biti izgrađena nova asfaltna prometnica širine 6,0m, kod objekta obrade mulja širine min. 4,0m koja će omogućiti kretanje osoblja u svim dijelovima UPOV-a. Asfaltna površina će biti proširena ispred pogonske zgrade i mehaničkog tretmana (ukupna površina 2445,40m²).

Kod pogonske zgrade, monobloka bazena, naknadnih taložnica i ispred objekta za obradu mulja predviđen je nogostup (1579,74m²).

Prometnica je predviđena s poprečnim nagibom od 2%. Sa obje strane prometnice će se u betonska ležišta montirati betonski graničnici. Radi odvodnje prometnice će se u najnižem mjestu montirati ispusti, koji će se usmjeriti u ulaznu crpnu stanicu. Sastav prometnice je predložen odgovarajući za prolaz transportnih kamiona, ukupna debljina iznosi 51cm.

Kolnička konstrukcija prometnice sastoji se od:

- habajućeg sloja asfaltbetona AB-11s, debljine 4cm
- bitumeniziranog nosivog sloja BNS-32, debljine 7cm
- nosivog sloja od drobljenog kamenog materijala zbijenog na $M_s > 80 \text{ MN/m}^2$, debljine 40cm
- geotekstil 400 g/m
- posteljica uvaljana na $M_s > 40 \text{ MN/m}^2$

Nogostupi su predviđeni od betonskih opločnika.

PARKIRALIŠTE

Parkiralište za kamione je uzdužno uz monoblok bazena, nenatkriveno, u istoj izvedbi kao prometnica. Parkiralište za osobne automobile se nalazi kraj upravne zgrade, nenatkriveno je i u istoj izvedbi kao prometnica.

KRAJOBRAZNO UREĐENJE

Zelene površine nalaze okružuju postrojenje. Zatravnjene su, a uz ogradu je drvored.

Na području UPOV-a će se ukloniti prirodna vegetacije i skinuti sloja humusa debljine 50cm. Humus će se koristiti za konačno oplemenjivanje područja.

Nakon izvedbe svih zemljanih radova, zbijanja tla i nasipa građevina u okviru područja UPOV-a na slobodne površine će se posijati trava ($2090,89\text{m}^2$) i posađen drvored.

OGRADA

Područje UPOV-a je ograđeno žičanom ogradom (plastificirana, zelene boje) sa čeličnim stupcima $\varnothing 60\text{mm}$ u temeljima samcima ($30 \times 30 \times 80\text{cm}$, C20/25). Visina ograde je 2,0m. Na ulazu su dvokrilna vrata širine 4,6m visine 2,0m, a pored njih su vrata za pješake širine 1m. Druga vrata za pješake širine 1m smještena su kod ispusta. Sva vrata su izvedena od pocinčanih čeličnih profila sa premazom zelene boje.

Cjelokupna duljina ograde je 362m. Na ogradu su pričvršćene ploče „zabranjen ulaz neovlaštenim osobama“.

1.2.4. NAČIN I UVJETI PRIKLJUČENJA NA JAVNOPROMETNU MREŽU I KOMUNALNU INFRASTRUKTURU

PROMETNICE

Pješački i kolni prilaz je na sjeveroistočnoj strani čestice i širine je 6,0m.

VODOVOD

Na lokaciji je predviđen razvod instalacije vodovoda koji obuhvaća cjevovode tehnološke, pitke i protupožarne vode na uređaju. U vodomjernom oknu predviđeno je mjerenje potrošnje vode.

KANALIZACIJA

Predviđena je izgradnja kompletne interne kanalizacije između pojedinih građevina. Odvodnja prometnica je rješavana preusmjerenjem sakupljene vode u ulaznu crpnu stanicu.

ELEKTRIČNA ENERGIJA

Priključak završava na granici čestice na stupcu. Od stupca vode dva kabla 2xXP00-A 4x240mm² u razvodne kutije (PPS), koje se nalaze na pogonskoj zgradi i na stanici za puhalo. Iz razvodnih kutija se napajaju podrazdjelnice koje su smještene u objektu i u području UPOV-a.

Unutar objekta je instaliran diesel agregat snage 400kVA. Diesel agregat je u vanjskoj izvedbi. U slučaju prekida napajanja uključuje se diesel agregat koji osigurava napajanje UPOVa električnom energijom.

GRIJANJE I PTV

Grijanje pogonske zgrade vrši se pomoću elektro kotla. Grijanje u okviru objekta obrade mulja je riješeno pomoću električnih konvektora. Grijanje tople vode je riješeno pomoću bojlera.

1.2.5. MJERE ZAŠTITE OKOLIŠA

Sustavom odvodnje otpadnih voda transportirat će se sanitarne otpadne vode do uređaja za pročišćavanje otpadnih voda. Planiranim zahvatom na izgradnji uređaja za pročišćavanje otpadnih voda sakupljene sanitarno-fekalne otpadne vode će biti pročišćene do te granice da mogu biti neškodljivo upuštene u prirodni recipijent, vodotok Istočna Berava. Stoga namjeravani zahvat upravo doprinosi zaštiti okoliša u smislu sprečavanja ispuštanja nepročišćenih otpadnih voda u okoliš.

Ispuštanje otpadnih voda bit će izvršeno u skladu s Posebnim uvjetima Hrvatskih voda. Daljnje mjere zaštite okoliša sastoje se prije svega u izboru kvalitetnog i vodonepropusnog materijala, njegovoj pravilnoj ugradnji, te redovitog nadgledanja i održavanja predviđenih građevina.

Osim toga sanacija građevinske parcele odnosno gradilišta će se odnositi na uređenje okoliša po završetku građenja.

- Radi izbjegavanja rizika ili opasnosti po okoliš, pri planiranju ili izvođenju zahvata treba primijeniti sve mjere zaštite okoliša.
- Zahvat u okoliš treba biti planiran i izveden tako da što manje onečišćuje okoliš, a da se pri tome vodi računa o racionalnom korištenju prirodnih izvora i energije
- Pri izvođenju zahvata treba nastojati koristiti isprobana dobra iskustva i upotrebljavati raspoložive proizvode, opremu, uređaje i primjenjivati proizvodne postupke, najpovoljnije po okoliš
- Kad prijeti opasnost od stvarne i nepopravljive štete okolišu, ne smije se odlagati poduzimanje nužnih zaštitnih mjera, pa ni u slučaju kad ta opasnost nije u cijelosti znanstveno istražena
- Ne smije se umanjivati vrijednost prirodnih izvora, vode, mora, zraka, tla i šuma
- Prirodne izvore treba nastojati očuvati na razini kakvoće koja nije štetna za čovjeka, biljni i životinjski svijet

- Tlo treba koristiti razumno i očuvati njegovu produktivnost, a nepovoljne učinke na tlo izbjegavati u najvećoj mogućoj mjeri.

MJERE ZAŠTITE OKOLIŠA TIJEKOM IZGRADNJE

Da bi se zaštitio okoliš od stalnih utjecaja, kao i slučajnih nezgoda kod izgradnje objekta potrebno je primijeniti sve raspoložive mjere zaštite kako bi se neugodne posljedice smanjile na prihvatljivu razinu rizika. Izvođenje objekata treba se uskladiti sa zakonskom regulativom, a prije svega Zakonom o gradnji (NN RH 153/13) i Zakonom o prostornom uređenju (NN RH 153/13) kao i drugim za ove objekte relevantnim zakonima.

Da bi se eliminirali mogući negativni utjecaji objekata za sakupljanje voda isti se adekvatno dimenzioniraju, planiraju se tako da se izvode zatvoreni, vodonepropusni, dovoljno čvrsti da bi izdržali sva opterećenja koja se mogu javiti u redovnom radu kao i kod havarija.

Nakon završenih radova na gradilištu potrebno je urediti okoliš. Uređenje okoliša započinje nakon što su kompletni radovi na objektu završeni. Izvođač treba početi čistiti radni pojas uz trasu i sva susjedna područja koja je za vrijeme izvođenja radova upotrebljavao bez dodatnih troškova za investitora.

Također je potrebno ukloniti sve privremene objekte (drvene barake, kontejnere, demontažne ograde sa privremenih odlagališta), alat i strojeve koji su korišteni za vrijeme izvođenja radova.

Oko svih površina treba izvršiti poravnanje i zatravljenje terena, odnosno dovesti ga u prijašnje stanje, te odvesti višak materijala od iskopa na deponiju.

Zelene površine korištene tijekom radova vratiti u prvobitno stanje.

Sve prilazne putove gradilištu redovito za vrijeme građenja održavati urednim, bez blata, te sav materijal ispao sa kamiona tijekom odvoza treba odmah ukloniti. Sva oštećenja na prilaznim putovima nastala prolazom građevinskih strojeva i kamiona po završetku građenja sanirati.

Sve privremene deponije u potpunosti očistiti, isplanirati i urediti. Također stalnu deponiju materijala od iskopa isplanirati i prema potrebi humusirati.

MJERE ZAŠTITE OKOLIŠA TIJEKOM KORIŠTENJA GRAĐEVINE

Negativni utjecaji za vrijeme pogona moraju se spriječiti odgovarajućim održavanjem sustava. Preduvjet za dobro održavanje je izrada odgovarajućeg plana i njegova priprema kao i odgovarajuće opremanje službi održavanja, a posebno rezervnim dijelovima.

Održavanje mora biti trajno, a za vrijeme rada na održavanju moraju se poduzimati odgovarajuće mjere zaštite radnika. Odgovarajući trening osoblja je neophodan.

1.2.6. ZAŠTITA OD POŽARA

Tijekom korištenja građevine ne predviđaju se posebne opasnosti od izbijanja požara. Nije predviđena primjena lakozapaljivih materijala. U glavnoj tehničkoj dokumentaciji biti će dan prikaz mjera zaštite od požara.

1.2.7. ZAŠTITA NA RADU

U glavnoj i tehničkoj dokumentaciji bit će predviđene mjere zaštite na radu u skladu s važećim zakonskim propisima.

1.3. ISKAZ NETO POVRŠINA

UPRAVNA ZGRADA

pozicija	prostorija	P (m2)	k	P*k
PR	TRIJEEM	2,90	0,5	1,45
PR	VJETROBRAN	3,80	1	3,80
PR	HODNIK 1	22,49	1	22,49
PR	PORTIRNICA	9,13	1	9,13
PR	BLAGOVAONICA	33,00	1	33,00
PR	KUHINJA	9,18	1	9,18
PR	SPREMIŠTE	3,90	1	3,90
PR	ŽENSKI WC	4,09	1	4,09
PR	MUŠKI WC	4,31	1	4,31
PR	KONTROLNA SOBA	22,31	1	22,31
PR	LABORATORIJ	27,01	1	27,01
PR	HODNIK 2	10,72	1	10,72
PR	ŽENSKA GARDEROBA	7,52	1	7,52
PR	MUŠKA GARDEROBA	7,52	1	7,52
PR	VANJSKI WC	5,95	1	5,95
PR	TRIJEEM	1,23	0,5	0,62
PR	SERVISNI ULAZ	3,67	1	3,67
PR	SOBA VOZAČA	9,76	1	9,76
PR	KOTLOVNICA	6,40	1	6,40
PR	SPREMIŠTE	2,82	1	2,82
PR	RADIONICA	25,07	1	25,07
KAT	STUBIŠTE	8,25	1	8,25
KAT	HODNIK 3	37,87	1	37,87
KAT	SOBA ZA SASTANKE	27,75	1	27,75
KAT	DIREKTOR	18,00	1	18,00
KAT	TAJNICA	18,00	1	18,00
KAT	TEHNIČKI DIREKTOR	15,48	1	15,48
KAT	URED 1	12,51	1	12,51
KAT	URED 2	12,51	1	12,51
KAT	VELIKI URED 1	43,25	1	43,25
KAT	VELIKI URED 2	28,31	1	28,31
KAT	MUŠKI WC	6,90	1	6,90
KAT	ŽENSKI WC	7,48	1	7,48
	UKUPNO:	459,09		457,03

OBJEKT OBRADJE MULJA I STANICA PUHALA

pozicija	prostorija	P (m ²)	k	P*k
PR	DEHIDRACIJA	82,00	1	82,00
PR	UPRAVNA PROSTORIJA	17,55	1	17,55
PR	STANICA PUHALA	73,32	1	73,32
PR	GARAŽA	22,80	1	22,80
PR	OBRADA VODE	8,80	1	8,80
	UKUPNO:	204,47		204,47

1.4. GRAĐEVINSKA BRUTO POVRŠINA I Ki

UPRAVNA ZGRADA	554,39	m ²
OBJEKT OBRADJE MULJA I PUHALA	241,20	m ²
CRPNA STANICA	13,68	m ²
MONOBLOK BAZENA, TALOŽNICE	1323,33	m ²
SPREMNIK MULJA	166,50	m ²
GBP	2299,10	m ²

Površina katastarske čestice broj 1667/4 iznosi 13095m².

Koeficijent iskoristivosti (Ki) iznosi **0,18** ($2299,10 / 13095 = 0,18$).

1.5. IZRAČUN VOLUMENA

UPRAVNA ZGRADA

(PR) $(275,13 * 3,40) + 2,90 + 1,29 = 939,63\text{m}^3$

(KAT) $279,26 * 3,56 = 994,17\text{m}^3$

(PT) $279,26 * 2,91 / 2 = 406,32\text{m}^3$

UKUPNO: 2.340,12m³

ZGRADA PUHALA

(PR) $241,20 * 4,35 = 1.049,22\text{m}^3$

(PT) $241,20 * 2,60 / 2 = 313,56\text{m}^3$

UKUPNO: 1362,78m³

SVEUKUPNO 3702,90m³

Projektantica:

Jasna Zmaić, dipl. ing. arh.

2. GRAFIČKI PRIKAZI