



KOMRAD d.o.o. SLATINA
Ur. br.: 01-168/13
dana 28.1.2013.



REPUBLIKA HRVATSKA
VIROVITIČKO-PODRAVSKA ŽUPANIJA
Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo,
komunalne poslove i zaštitu okoliša

KLASA:361-03/12-01/70
URBROJ: 2189/1-08/6-13-5
Slatina, 21. siječnja 2013. godine

Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo, komunalne poslove i zaštitu okoliša Virovitičko-podravске županije, povodom zahtjeva društva Komrada d.o.o., B. Radića 2, za izdavanje potvrde glavnog projekta, na temelju članka 212. stavka 1. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (NN, broj 76/07, 38/09, 55/11, 90/11 i 50/12.) izdaje

POTVRDU GLAVNOG PROJEKTA

1. Utvrđuje se da je glavni projekt, zajednička oznaka projekta: HP_Z-29 od lipnja 2011. god., izrađen po Hidro plus d.o.o. Osijek, Reisnerova 115, za građenje sanitarno-fekalne kanalizacije u Banovačkoj ulici i bloku ulica Potočani u Slatini, na k.č. 5500/51, 5527, 5555/38, 5784/1, 5785/3, 5782/3, 7252, 5152, 5784/2, 5785/1, 5782/1, 5138, 5675, 5757, 5717 i 5716 sve u k.o. P. Slatina, izrađen u skladu s lokacijskom dozvolom izdanom od ovog Upravnog odjela, KLASA: UP/I-350-05/10-01/87, Ur.broj: 2189/1-08/8-11-7 od 11.travnja 2011.godine, te odredbama zakona o prostornom uređenju i gradnji, propisa donesenih na temelju toga Zakona i drugih propisa.

Navedeni glavni projekt, zajednička oznaka projekta: HP_Z-29 od lipnja 2011. god. sastoji se od:

KNJIGA 1

Glavni projekt,
Sanitarno-fekalna kanalizacija u Banovačkoj ulici i bloku ulica Potočani,
Građevinski projekt,
Izradio: hidro plus d.o.o. Osijek, Reisnerova 115,
Broj projekta: HP-278/11,
Projektant: Ana Moržan, dipl.ing.građ. (G 21).

KNJIGA 2

Glavni projekt,
Precrpne stanice u Banovačkoj ulici i bloku ulica Potočani,
Elektrotehnički projekt,
Izradio: micromax d.o.o., Osijek, Mostarska 44b,
Broj projekta: 05/11-2,
Projektant: Berislav Tatarin, dipl.ing.el. (E 226).

2. Ova potvrda izdaje se nakon što je uvidom u dokumentaciju i očevitom održanim 08.studenog 2012.godine, utvrđeno da :

- trasa predmetne građevine iz točke 1. izreke ove potvrde je uređena u skladu s UPU Grada Slatine (Službeni glasnik Grada Slatine br. 02/07 i 1/12),
- izgradnja nije započeta.

2.1. Investitor je zahtjevu za izdavanje potvrde glavnog projekta priložio:

- tri primjerka glavnog projekta s uvezanom preslikom teksta konačne lokacijske dozvole navedene u točki 1. ove potvrde,
- dokaz da investor ima pravo graditi na građevnim česticama, odnosno u obuhvatu zahvata iz točke 1. ove potvrde i to:
 - poziv na odredbu čl. 29. Zakona o komunalnom gospodarstvu (NN br. 82/04), kojim je izgradnja objekata uređaja komunalne infrastrukture od interesa za Republiku Hrvatsku što je u skladu čl. 224. stavak 2. Zakona o prostornom uređenju i gradnji), dokaz o pravu građenja,
 - izvadak iz zemljišne knjige izdan po ZK – odjelu, Općinskog suda u Slatini, z.k.ul.br. 5534 od 21. 9. 2011., 4325 od 11.10.2011., 4801 od 11. 10. 2011., sve u k.o. P.Slatina.

2.2. Upravni odjel je prikupio dokaz da investor nema obavezu plaćanja komunalnog doprinosa, potvrdu Klasa:UP/I-363-02/12-01/37, Ur.broj:2189/02-04/01-12-3 od 19.studenog 2012. godine, izdanu od Upravnog odjela za gospodarenje Grada Slatine i dokaz da je investor platio vodni doprinos, i to potvrdu KLASA:UP/I-325-08/12-01/0028730, Ur.broj: 374-3204-2-13-3 od 10. siječnja 2013. godine, donesenu od Hrvatskih voda VGI Županijski knal, Antuna Mihanovića 29, Virovitica.

3. Ova potvrda izdaje se investitoru društvu Komrad d.o.o.,Slatina, B. Radića 2, radi izvođenja radova iz točke 1. ove potvrde.

4. Ova potvrda prestaje važiti ako investor ne pristupi građenju u roku od dvije godine od dana izdavanja iste.

5. Građenje, odnosno izvođenje radova iz točke 1. ove potvrde te stručni nadzor, investor je dužan povjeriti osobama koje ispunjavaju uvjete za obavljanje te djelatnosti.

6. Investitor je dužan ovom upravnom tijelu, građevinskoj inspekciji i inspekciji rada, najkasnije u roku od osam dana prije početka građenja ili nastavak izvođenja radova nakon prekida dužeg od tri mjeseca, pisano prijaviti početak građenja odnosno nastavak izvođenje radova.

7. Investitor je dužan najkasnije do početka radova imati izvedbeni projekt i elaborat iskolčenja građevine.

8. Građevina iz točke 1. ove potvrde može se početi koristiti odnosno staviti u pogon nakon što se za istu izda uporabna dozvola.

9. Ako se tijekom građenja promjeni investitor, u roku od trideset dana od dana nastale promjene novi investitor je dužan od ovog Upravnog odjela zatražiti izmjenu potvrde glavnog projekta u vezi s promjenom imena odnosno tvrtke investitora

10. Upravna pristojba za izdavanje ove potvrde prema Tar. br. 1. Tarife Zakona o upravnim pristojbama ("Narodne novine broj: broj 8/96, 77/96, 131/97, 68/98, 66/99, 145/99, 116/00, 163/03, 17/04, 110/04, 150/05, 153/05, 129/06, 117/07, 25/08, 60 /08, 20/10 i 69/10) u iznosu od 20,00 kuna nalijepljena je na podnesku i propisno poništena. Upravna pristojba po Tbr. 63. točka 2. Tarife Zakona o upravnim pristojbama u iznosu od 836,56 kuna uplaćena je na žiro račun broj: 2360000-1800010009, u korist proračuna Virovitičko - podravske županije.

Izradio: Antun Herceg, dipl.ing.geod.

PROČELNICA
Iva Šarić Srzić, dipl.ing.građ.



Dostaviti:

1. Komrad d.o.o., Slatina, B. Radića 2,
2. Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo, komunalne poslove i zaštitu okoliša, ovdje.
3. U spis

Radi znanja

- Grad Slatina

