



**REPUBLIKA HRVATSKA**  
**VIROVITIČKO-PODRAVSKA ŽUPANIJA**

Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo,  
komunalne poslove i zaštitu okoliša

KOMRAD d.o.o. SLATINA  
Ur. br.: 01-1767/13  
dana 13. 12. 2013.

KLASA: 361-03/13-01/67  
URBROJ: 2189/1-08/7-13-7  
Slatina, 02. prosinca 2013. godine

Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo, komunalne poslove i zaštitu okoliša Virovitičko-podravske županije, povodom zahtjeva Komrad – a d.o.o. Slatina, B. Radića 2, za izdavanje potvrde glavnog projekta za izgradnju dijela kolektora 1 (od KP-RB 1 do CS4), dijela kolektora 4 (od K4-1.2 do CS4 i KP-RB-4) i kolektora 6 – kanalizacijskog sustava Grada Slatina, na temelju članka 212. stavka 1. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (N.N. broj: 76/07, 38/09, 55/11, 90/11 i 50/12), izdaje

### **POTVRDU GLAVNOG PROJEKTA**

1. Utvrđuje se da je glavni projekt, zajedničke oznake: 04/12, Požega, od lipnja 2012. god., izrađen po Zajedničkom projektantskom uredu Tamare Rusović i Lidije Jug, od projektanta Krunoslava Sontakija, mag. ing. aedif. /G4748/, za izgradnju dijela kolektora 1 (od KP-RB 1 do CS4), dijela kolektora 4 (od K4-1.2 do CS4 i KP-RB-4) i kolektora 6 – kanalizacijskog sustava Grada Slatina, izrađen u skladu s lokacijskom dozvolom, KLASA: UP/I-350-05/11-01/63, URBROJ: 2189/1-08/8-12-6, Slatina, od 15. ožujka 2012. god. izdanom po ovom Upravnom odjelu te odredbama Zakona o prostornom uređenju i gradnji, propisa donesenih na temelju toga Zakona i drugih propisa.

Navedeni glavni projekt sastoji se od:

- Mapa 1 - građevinski projekt, knjiga 1 – tekstualni dio i knjiga 2 – grafički dio, zajedničke oznake projekta 04/12, broj T.D.: 24/12, izrađen po Zajedničkom projektantskom uredu Tamare Rusović i Lidije Jug, od projektanta Krunoslava Sontakija, mag. ing. aedif. /G4748/, Požega, od lipnja 2013. god.,
- Mapa 2 - elaborate zaštite na radu, zajedničke oznake projekta 04/12, broj T.D.: 25/12, izrađen po Zajedničkom projektantskom uredu Tamare Rusović i Lidije Jug, od projektanta Krunoslava Sontakija, mag. ing. aedif. /G4748/, Požega, od lipnja 2013. god.,

2. Ova potvrda glavnog projekta izdaje se nakon što je uvidom u dostavljenu dokumentaciju utvrđeno da je:

2.1. Investitor zahtjevu za izdavanje potvrde glavnog projekta priložio:

- tri primjerka glavnog projekta s uvezanom preslikom teksta izvršne lokacijske dozvole navedene u točki 1. ove potvrde,

- dokaz da ima pravo graditi:

a/ investitor se u svrhu dokazivanja da ima pravo graditi pozvao na članak 29. Zakona o komunalnom gospodarstvu (NN broj: 26/03, 82/04 i 110/04), kojim se

predmetni zahvat u prostoru smatra od interesa za Republiku Hrvatsku,

b/ ugovori o osnivanju prava služnosti između Komrada d.o.o. Slatina i Hrvatskih cesta d.o.o. Zagreb; RH Državnog ureda za upravljanje državnom imovinom; Županijske uprave za ceste Virovitičko – podravske županije; Ministarstva poljoprivrede, Zagreb; Grada Slatina; Limex & partner d.o.o. Donji Miholjac.

c/ kopije katastarskih planova za predmetne katastarske čestice,

2.2. Zemljišta na kojem će se izvesti predmetni zahvat uređena su u skladu sa Urbanističkim planom uređenja Grada Slatina (Službeni glasnik broj: 2/2007. i 1/12.):

- na isto moguć pristup s javne površine.

Sve prekopane površine dovesti u prvobitno stanje, odnosno funkcionalno ispravno stanje. Cestovne jarke nakon izvedbe građevinskih radova vratiti u prvobitno i funkcionalno stanje. Kolne ulaze dovesti u prvobitno stanje.

2.3. Tijekom postupka ovaj Upravni odjel prikupio je slijedeće potvrde:

- potvrda o nemanju obveze plaćanja komunalnog doprinosa, izdanu od Grada Slatine, Upravnog Odjela za gospodarenje prostorom, KLASA: UP/I-363-02/13-01/83, URBROJ: 2189/02-04-01/03-13-3, Slatina, od 11. studeni 2013. god. i

- potvrda o uplaćenom vodnom doprinosu, izdanu od Hrvatskih voda, VGI za mali sliv "Županijski kanal", Virovitica, KLASA: UP/I-325-08/13-01/0037713, URBROJ: 374-3204-2-13-3 od 28. 11. 2013.god.

3. Ova potvrda izdaje se investitoru Komrad – u d.o.o., Slatina, B. Radića 2, radi izvođenja radova iz točke 1. ove potvrde.

4. Ova potvrda prestaje važiti ako investitor ne pristupi radovima u roku od dvije godine od dana izdavanja iste. Važenje potvrde glavnog projekta može se produžiti na zahtjev investitora jednom za još dvije godine ako se nisu promijenili uvjeti utvrđeni u skladu s odredbama ovog Zakona i drugi uvjeti u skladu s kojima je izdana potvrda.

5. Građenje, odnosno izvođenje radova iz točke 1. ove potvrde te stručni nadzor, investitor je dužan povjeriti osobama koje ispunjavaju uvjete za obavljanje te djelatnosti.

6. Investitor je dužan ovom Upravnom odjelu, građevinskoj inspekciji i inspekciji rada, najkasnije u roku od osam dana prije početka građenja ili nastavak izvođenja radova nakon prekida dužeg od tri mjeseca, pisano prijaviti početak građenja odnosno nastavak izvođenje radova.

7. Investitor je dužan najkasnije do početka radova imati elaborat iskolčenja građevine te ostalu dokumentaciju sukladno čl. 254. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (N.N. broj: 76/07, 38/09, 55/11, 90/11 i 50/12).

8. Ako se tijekom građenja promjeni investitor, u roku od trideset dana od dana nastale promjene novi investitor je dužan od ovog Upravnog odjela zatražiti izmjenu potvrde glavnog projekta u vezi s promjenom imena, odnosno tvrtke investitora.

9. Nakon izvedenih radova iz točke 1. ove potvrde investitor je dužan ishoditi uporabnu dozvolu. Investitor je dužan prije ishođenja uporabne dozvole riješiti imovinsko – pravne odnose.





10. Upravna pristojba za izdavanje ove potvrde prema Tar.br.1. Tarife Zakona o upravnim pristojbama (Narodne novine broj: 8/96, 77/96, 131/97, 68/98, 66/99, 145/99, 116/00, 163/03, 17/04, 110/04, 150/05, 153/05, 129/06, 117/07, 25/08, 60/08, 20/10, 69/10, 126/11, 112/12, 19/13 i 80/13) u iznosu od 20,00 kn nalijepljena je na podnesku i propisno poništena. Upravna pristojba po Tar.br. 63. točka 2. podtočka 2. Tarife Zakona o upravnim pristojbama u iznosu od 146,95 kuna plaćena je u korist proračuna Virovitčko – podravske županije.

Izradila: Sanja Kovač, ing. građ.



Dostaviti:

1. Komrad d.o.o. Slatina, B. Radića 2,
2. Arhiva.

