



KOMRAD d.o.o SLATINA

Ur. o: *01-1128/17*  
dana *04.08.2017.*

**REPUBLIKA HRVATSKA**  
**Virovitičko-podravska županija**  
**Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo,**  
**komunalne poslove i zaštitu okoliša**  
**Izdvojeno mjesto rada Slatina**

KLASA: UP/I-350-05/17-01/000006

URBROJ: 2189/1-08/7-17-10

Slatina, 17.07.2017.

Virovitičko-podravska županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo, komunalne poslove i zaštitu okoliša, Izdvojeno mjesto rada Slatina, rješavajući po zahtjevu koji je podnijela tvrtka KOMRAD d.o.o. za vodne djelatnosti, HR-33520 Slatina, Braće Radića 2, OIB 96537643037, na temelju članka 115. stavka 1. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13.) izdaje

## **LOKACIJSKU DOZVOLU**

I. Lokacijska dozvola se izdaje za planirani zahvat u prostoru:

- građenje građevine infrastrukturne namjene, vodnogospodarskog sustava korištenja voda - izgradnja vodospreme "Slatina 2", 2. skupine,

na građevnoj čestici k.č.br. 5046/2, k.o. Podravska Slatina (Slatina),

te se određuju lokacijski uvjeti definirani priloženom projektnom dokumentacijom koja je sastavni dio lokacijske dozvole i to:

Idejni projekt oznake 21-2015, od srpnja 2016. godine, glavni projektant Petr Plichta, ing.građ., strani privremeno ovlaštenu inženjer građevinarstva, broj ovlaštenja GPR 0047 (PROVOD – inženýrská společnost, s.r.o, V Podhájí 226/28, 40001 Ústí nad Labem, Češka Republika OIB 25023829) koji se sastoji iz slijedećih mapa:

1. građevinski projekt oznake p-507/16-C od srpnja 2016. godine, ovlaštenu projektant Davor Žalac, dipl.ing.građ., broj ovlaštenja G 3218, ovlaštenu projektant Marko Brajković, struč.spec.ing.aedif., broj ovlaštenja G 5152, (PRONGRAD BIRO d.o.o. za projektiranje i nadzor u graditeljstvu, HR-10000 Zagreb, Vrisnička 16, OIB 39036393587), ovlaštenu projektant Davor Tomičić, dipl.ing.građ., broj ovlaštenja G 19 ovlaštenu projektant Sanda Šikić, dipl.ing.građ, broj ovlaštenja G 1250, (IDT-inženjering d.o.o. za građevinski inženjering i trgovinu, HR-31000 Osijek, Kralja Petra Svačića 16, OIB 62473333687) i ovlaštenu projektant Pavel Kocur, ing.građ., strani privremeno ovlaštenu inženjer građevinarstva, broj ovlaštenja GPR 0066 (PROVOD –

inženjerska zajednica, s.r.o., V Podhájí 226/28, 40001 Ústí nad Labem, Češka  
Republika OIB 25023829) - Mapa I/I

2. arhitektonski projekt oznake 04-16/A od studenog 2016. godine, ovlaštena projektantica Jasna Zmaić, dipl.ing.arh., broj ovlaštenja A 1422 (Ured ovlaštene arhitektice Jasna Zmaić, dipl.ing.arh., HR-10000 Zagreb, Schrottova 5, OIB 14921372555) - Mapa I/II
3. geodetski projekt oznake 165/16, od srpnja 2016. godine, ovlaštenu geodeta Ivica Tomić, dipl.ing.geod., broj ovlaštenja Geo 443 (MIG d.o.o. za geodetske i poslovne usluge, HR-35000 Slavonski Brod, Trg pobjede 12/1, OIB 70656199759) - Mapa II

II. Na predmetnu projektnu dokumentaciju utvrđeni su propisani posebni uvjeti javnopravnih tijela

- Ministarstvo zdravlja, Uprava za unaprjeđenje zdravlja, Sektor županijske sanitarne inspekcije i pravne podrške, Služba županijske sanitarne inspekcije, PJ-Odjel za sjeverozapadnu Hrvatsku, Ispostava Virovitica - Sanitarno-tehnički uvjeti i uvjeti zaštite od buke, KLASA: 540-02/16-03/1331, URBROJ: 534-07-2-1-2-13/1-16-2, od 14.04.2016. godine
- Ministarstvo unutarnjih poslova, Policijska uprava virovitičko-podravska, Inspektorat unutarnjih poslova - Posebni uvjeti građenja, Broj: 511-16-04-7/4-211/18/2-16, od 14.04.2016. godine
- Ministarstvo poljoprivrede, Uprava poljoprivrede i prehrambene industrije - Posebni uvjeti, KLASA: 350-05/16-01/348, URBROJ: 525-07/0377-16-2, od 13.04.2016. godine
- Hrvatske ceste d.o.o., Sektor za održavanje i promet, Poslovna jedinica Varaždin, Tehnička ispostava Bjelovar - Posebni uvjeti, KLASA: 340-09/16-08/364, URBROJ: 340-09/16-08/364, od 28.10.2016. godine
- Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Požegi – Stručno mišljenje, KLASA: 612-08/16-03/0066, URBROJ: 532-04-02-07/5-16-2, od 19.04.2016. godine
- HEP-Operator distribucijskog sustava d.o.o., Elektra Virovitica, Pogon Slatina - Posebni uvjeti građenja, BROJ I ZNAK: 402001/1653/16Lj, od 10.06.2016. godine
- HEP-PLIN d.o.o., Pogonski ured Slatina - Posebni uvjeti građenja, BROJ I ZNAK: F20000006-18-04/16 SJ, od 18.04.2016. godine
- Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti - Posebni uvjeti gradnje, KLASA: 361-03/16-01/1916, URBROJ: 376-10/ZS-16-2 (HP), od 11.04.2016. godine
- Grad Slatina - Posebni uvjeti gradnje, KLASA: 350-05/16-01/18, URBROJ: 2189/02-04-02/01-16-2, od 30.05.2016. godine
- Županijska uprava za ceste Virovitičko-podravske županije - Posebni uvjeti, KLASA: 340-01/16-01/38, URBROJ: 2189-63-04/6-16-2, od 04.05.2016. godine
- Hrvatske vode, VGO za Dunav i donju Dravu - Vodopravni uvjeti, KLASA: UP/I-325-01/16-07/3209, URBROJ: 374-22-3-16-2, od 25.07.2016. godine

Navedeni posebni uvjeti su prilog i sastavni dio ove lokacijske dozvole.

- III. Za predmetni zahvat proveden je postupak ocjene o potrebi procjene utjecaja na okoliš ishodueno je rješenje Ministarstva zaštite okoliša i energetike, KLASA: UP/I-351-03/16-08/264, URBROJ: 517-06-2-1-2-17-14, od 26.04.2017. godine, kojim je utvrđeno da nije potrebno provesti postupak procjene utjecaja zahvata na okoliš, te da nije potrebno provesti glavnu ocjenu prihvatljivosti za ekološku mrežu.
- IV. Ova lokacijska dozvola važi dvije godine od dana njene pravomoćnosti. U tom roku potrebno je podnijeti zahtjev za izdavanje akta za građenje.
- V. Na temelju ove lokacijske dozvole ne može se započeti sa građenjem, već je potrebno ishoditi akt za građenje prema odredbama Zakona o gradnji.
- VI. Važenje lokacijske dozvole može se produžiti na zahtjev podnositelja zahtjeva ili investitora jednom za još dvije godine ako se nisu promijenili uvjeti utvrđeni u skladu s odredbama ovoga Zakona i drugi uvjeti u skladu s kojima je ova lokacijska dozvola izdana.

### OBRAZLOŽENJE

Podnositelj, KOMRAD d.o.o. za vodne djelatnosti, HR-33520 Slatina, Braće Radića 2, OIB 96537643037, je zatražio podneskom zaprimljenim dana 07.04.2017. godine izdavanje lokacijske dozvole za:

- građenje građevine infrastrukturne namjene, vodnogospodarskog sustava korištenja voda - izgradnja vodospreme "Slatina 2", 2. skupine

na građevnoj čestici k.č.br. 5046/2, k.o. Podravska Slatina (Slatina), iz točke I. izreke ove dozvole.

U spis je priložena zakonom propisana dokumentacija i to:

- a) priložena su tri primjerka idejnog projekta iz točke I. izreke lokacijske dozvole.
- b) priložene su propisane izjava projektanata da je idejni projekt izrađen u skladu s prostornim planom i drugim propisima
- Izjava projektanta o usklađenosti idejnog projekta s prostornom planom i drugim propisima, od srpnja 2016. godine, izdana po stranom privremeno ovlaštenom projektantu Petr Plichta, ing.građ., broj ovlaštenja GPR 0047
  - Izjava projektanta o usklađenosti idejnog projekta s prostornom planom i drugim propisima, od studenog 2016. godine, izdana po ovlaštenoj projektantici Jasni Zmaić, dipl.ing.arh., broj ovlaštenja A,
  - Izjava projektanata o usklađenosti idejnog projekta s prostornom planom i drugim propisima, broj p-507/16-C-7, od srpnja 2016. godine, izdana po ovlaštenim projektantima, Davor Žalac, dipl.ing.građ., broj ovlaštenja G 3218, Marko Brajković, struč.spec.ing.aedif., broj ovlaštenja G 5152, Davor Tomičić, dipl.ing.građ., broj ovlaštenja G 19, Sanda Šikić, dipl.ing.građ, broj ovlaštenja G 1250, Pavel Kocur,

ing.građ., strani privremeno ovlaštenu inženjer građevinarstva, broj ovlaštenja GPR 0066.

- c) utvrđeni su propisani posebni uvjeti javnopravnih tijela iz točke II. izreke ove lokacijske dozvole.

Postojeća građevina dokazuje se Dozvolom za uporabu, BROJ: UP/I-05-3269/80, od 13.11.1980. godine, izdana po Općinskom komitetu za upravno-pravne, inspekcijske i poslove opće uprave općine Podravska Slatina.

### Zahtjev je osnovan.

U postupku izdavanja lokacijske dozvole utvrđeno je sljedeće:

- a) u spis je priložena zakonom propisana dokumentacija,
- b) utvrđeni su propisani posebni uvjeti javnopravnih tijela,
- c) uvidom u idejni projekt iz točke I. izreke ove dozvole, izrađenom po ovlaštenim osobama, utvrđeno je da je taj projekt izrađen u skladu sa odredbama sljedeće prostorno planske dokumentacije:
  - UPU Grada Slatine - Službeni glasnik Grada Slatine 2/07., 1/12. i 1/15.
  - PPUG Slatina - Službeni glasnik Grada Slatine broj 6/06. i 1/15.

Pregledom dokumentacije utvrđeno je da je ista u skladu s navedenim prostornim planovima.

- d) idejni projekt izradile su ovlaštene osobe, propisano je označen, te je izrađen na način da je onemogućena promjena njegova sadržaja odnosno zamjena njegovih dijelova,
- e) postoji obaveza izrade urbanističkog plana uređenja, urbanistički plan je donesen,
- f) postoji mogućnost priključenja građevne čestice, odnosno građevine na prometnu površinu
- g) obveza utvrđivanja mogućnost priključenja na sustav odvodnje otpadnih voda nije propisana Zakonom,
- h) postoji mogućnost priključenja na niskonaponsku električnu mrežu,
- i) strankama u postupku omogućeno je osobnim pozivom da izvrše uvid u spis predmeta dana 17.07.2017. godine, poziv za uvid u spis predmeta, KLASA: UP/I-350-05/17-01/000006, URBROJ: 2189/1-08/7-17-0007 od dana 04.07.2017. godine, te se na poziv nisu odazvale pozvane stranke, što je konstatirano zapisnikom KLASA: UP/I-361-03/17-01/000006, URBROJ: 2189/1-08/7-17-0008 od 17.07.2017. godine.

Slijedom iznesenoga postupalo se prema odredbi članka 146. Zakona o prostornom uređenju, te je odlučeno kao u izreci.

Upravna pristojba za izdavanje ove lokacijske dozvole plaćena je u iznosu 800,00 kuna na račun broj HR1423600001800010009 prema Tarifnom broju 50. Uredbe o tarifi upravnih pristojbi („Narodne novine“ broj 8/17. i 37/17.).

Upravna pristojba prema Tarifnom broju 1. Uredbe o tarifi upravnih pristojbi plaćena je u iznosu 20,00 kuna državnim biljezima emisije Republike Hrvatske, koji su zalijepljeni na podnesku i poništeni pečatom ovoga tijela.

#### UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu graditeljstva i prostornoga uređenja, u roku od 15 dana od dana primitka. Žalba se predaje putem tijela koje je izdalo ovaj akt neposredno u pisanom obliku, usmeno na zapisnik ili se šalje poštom preporučeno. Na žalbu se plaća pristojba u iznosu 50,00 kuna prema tarifnom broju 3. Uredbe o tarifi upravnih pristojbi.

IZRADILA: Sanja Kovač, struč.spec.ing.aedif.



#### DOSTAVITI:

1. KOMRAD d.o.o. za vodne djelatnosti, HR-33520 Slatina, Braće Radića 2, sa idejnim projektom - u dva primjerka,
2. Evidencija, ovdje,
3. Oglasna ploča, ovdje,
4. U spis, ovdje.