



REPUBLIKA HRVATSKA  
Virovitičko-podravska županija  
Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo,  
komunalne poslove i zaštitu okoliša  
Izdvojeno mjesto rada Slatina

KLASA: UP/I-350-05/17-01/000011  
URBROJ: 2189/1-08/11-17-0007  
Slatina, 09.10. 2017.

OVAJ AKT JE PRAVOMOCAN

I IZVRŠAN DAN 11. 2017.

Slatina, ..... god.

Ovjerava:



Virovitičko-podravska županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo, komunalne poslove i zaštitu okoliša, Izdvojeno mjesto rada Slatina, rješavajući po zahtjevu koji je podnijela tvrtka KOMRAD d.o.o. za vodne djelatnosti, HR-33520 Slatina, Braće Radića 2, OIB 96537643037 zastupan po Miranu Janečiću, oec., na temelju članka 115. stavka 1. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine" broj 153/13. i 65/17.) izdaje

## LOKACIJSKU DOZVOLU

I. Lokacijska dozvola se izdaje za planirani zahvat u prostoru:

- građenje građevine infrastrukturne namjene, vodnogospodarskog sustava odvodnje otpadnih voda - izgradnja novog sustava odvodnje aglomeracije Slatina te rekonstrukcija postojećeg sustava odvodnje šireg centra Slatine,

na katastarskim česticama:

- k.č. br. 375, 383, 836, 835, 7449, 7454/4, 7458/3, 7458/4, 815/1, 815/2, 818/3, 818/2, 840, 839, 841, 873, 842, 7448/1, 816/1, 7436, 935, 7446/1, 1579, 7407/2, 1008, 7445, 1518/4, 7439/1, 7445, 5437, 7439/1, 7438, 6643/1, 6657/1, 6644, 6303, 5788, 5787/1, 6353, 2967, 491, 490/2, 7414/2, 3807/2, 3806/6, 7433, 7408/5, 7443, 7434, 3759, 3717, 3762, 3763/1, 7417/2, 7435/1, 1518/1, 1518/3, 7432, 2586 k.o. Podravska Slatina,
- k.č. br. 1924, 1666, 1667, 1756, 1755, 1664, 1754, 1937, 1936, 1524, 1848, 1859, 1605, 1729, 1854, 1753, 1664, 1814, 1815, 1934, 785, 1935, 1822, 838, 839/1, 1692, 1812, 1810, 1607 k.o. Medinci,
- k.č. br. 2037, 1942, 63/2, 63/3, 65, 619/2, 620/2, 620/3, 1937/1, 621/3, 1941/2, 1980, 1985, 1986, 2017/1, 2018, 2020, 2027/1, 2027/3, 2028/1, 2028/2, 2034/2, 2035, 2038, 2065/2, 49 k.o. Sladojevci,
- k.č. br. 903/1, 903/5, 1410, 1521/1, 1520, 1546/1, 1542, 1543, 1541/1, 1545, 1544, 1409, 1514/2 k.o. Kozice,
- k.č. br. 1096, 1133/1, 1134, 1135, 1136, 1137, 1138, 595, 867 k.o. Bakić,

te se određuju lokacijski uvjeti definirani priloženom projektnom dokumentacijom koja je sastavni dio lokacijske dozvole i to:

Idejni projekt oznake 21-2015, od srpnja 2017. godine, glavni projektant Petr Plichta, ing.građ., strani privremeno ovlaštenu inženjer građevinarstva, broj ovlaštenja GPR 0047 (PROVOD – inženjerska zajednica, s.r.o, Ústí nad Labem, Češka Republika, OIB 25023829) koji se sastoji od slijedećih mapa:

1. građevinski projekt oznake p-507/16-D od srpnja 2017. godine, strani privremeno ovlaštenu inženjer građevinarstva Petr Plichta, broj ovlaštenja GPR 0047 (PROVOD – inženjerska zajednica, s.r.o, Ústí nad Labem, Češka Republika, OIB 25023829) - MAPA I/II
2. elektrotehnički projekt oznake eV-132/16-D-IDP od srpnja 2017. godine, ovlaštenu projektant Samir Popadić, dipl.ing.el., broj ovlaštenja E 2205 (eV Projekt d.o.o. za projektiranje i stručni nadzor HR-31000 Osijek, Vinogradska 62F, OIB 85863888049) - MAPA II/II.

II. Na predmetnu projektnu dokumentaciju utvrđeni su propisani posebni uvjeti javnopravnih tijela

- Hrvatske vode, VGO za Dunav i donju Dravu - Vodopravni uvjeti, KLASA: UP/I-325-01/17-07/2886, URBROJ: 374-22-3-17-3, od 14.07.2017. godine
- Ministarstvo zdravstva, Uprava za sanitarnu inspekciju, Sektor županijske sanitarne inspekcije, Služba za sjeverozapadnu Hrvatsku, Ispostava Virovitica - Sanitarno-tehnički uvjeti i uvjeti zaštite od buke, KLASA: 540-02/16-03/1331, URBROJ: 534-07-2-1-2-13/1-16-2, od 14.04.2016. godine
- Ministarstvo unutarnjih poslova, Policijska uprava Virovitičko-podravska, Služba zajedničkih i upravnih poslova - Posebni uvjeti građenja, KLASA: 511-16-04-7/4-211/18/2-16, od 14.04.2016. godine
- Ministarstvo poljoprivrede - Posebni uvjeti, KLASA: 350-05/16-01/348, URBROJ: 525-07/0377-16-2, od 13.04.2016. godine
- Hrvatske ceste d.o.o., Sektor za održavanje i promet, Poslovna jedinica Varaždin, Tehnička ispostava Bjelovar - Posebni uvjeti, KLASA: 340-09/16-08/364, URBROJ: 345-551/87-16-4, od 28.10.2016. godine
- Hrvatske šume d.o.o., Direkcija Zagreb - Posebni uvjeti, URBROJ: DIR-07/MI-16-5166/02, od 06.09.2016. godine
- HŽ Infrastruktura d.o.o., Sekcija za razvoj i investicijsko planiranje - Posebni uvjeti, RK broj: 342/16, od 20.05.2016. godine
- Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Požegi - Posebni uvjeti, KLASA: 612-08/16-03/0066, URBROJ: 532-04-02-07/5-16-2, od 19.04.2016. godine
- Hrvatski operator prijenosnog sustava d.o.o. - Posebni uvjeti, URBROJ: 01-1507/16, od 17.10.2016. godine
- HEP-Operator distribucijskog sustava d.o.o., Elektra Virovitica, Pogon Slatina - Posebni uvjeti, Broj: 402001/1653/16Lj, od 10.06.2016. godine

- HEP-PLIN d.o.o., Pogonski ured Slatina - Posebni uvjeti, Broj: F20000006-18-04/16 SJ, od 18.04.2016. godine
- Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti - Posebni uvjeti, KLASA: 361-03/16-01/1916, URBROJ: 376-10/ZS-16-2 (HP), od 11.04.2016. godine
- Grad Slatina - Posebni uvjeti, KLASA: 350-05/16-01/18, URBROJ: 2189/02-04-02/01-16-2, od 30.05.2016. godine
- Županijska uprava za ceste Virovitičko-podravske županije - Posebni uvjeti, KLASA: 340-01/16-01/38, URBROJ: 2189-63-04/6-16-2, od 04.05.2016. godine, Izmjena posebnih uvjeta KLASA: 340-01/16-01/38, URBROJ: 2189-63-04/6-17-4, od 19.06.2017. godine
- Ministarstvo zaštite okoliša i prirode - Posebni uvjeti, KLASA: 351-03/16-04/411, URBROJ: 517-06-2-1-2-16-2, od 27.04.2016. godine
- Komrad d.o.o. - Posebni uvjeti, URBROJ: 01-1086/17, od 25.07.2017. godine.

- III. Za predmetni zahvat proveden je postupak ocjene o potrebi procjene utjecaja zahvata na okoliš te je ishođeno rješenje Ministarstva zaštite okoliša i energetike, KLASA: UP/I-351-03/16-08/264, URBROJ: 517-06-2-1-2-17-14, od 26.04. 2017. godine, kojim je utvrđeno da nije potrebno provesti postupak procjene utjecaja zahvata na okoliš, te da nije potrebno provesti glavnu ocjenu prihvatljivosti za ekološku mrežu.
- IV. Ova lokacijska dozvola važi dvije godine od dana njene pravomoćnosti. U tom roku potrebno je podnijeti zahtjev za izdavanje akta za građenje.
- V. Na temelju ove lokacijske dozvole ne može se započeti sa građenjem, već je potrebno ishoditi akt za građenje prema odredbama Zakona o gradnji.
- VI. Važenje lokacijske dozvole može se produžiti na zahtjev podnositelja zahtjeva ili investitora jednom za još dvije godine ako se nisu promijenili uvjeti utvrđeni u skladu s odredbama ovoga Zakona i drugi uvjeti u skladu s kojima je ova lokacijska dozvola izdana.

## OBRAZLOŽENJE

Podnositelj, KOMRAD d.o.o. za vodne djelatnosti, HR-33520 Slatina, Braće Radića 2, OIB 96537643037 zastupan po Miranu Janečiću, oec., je zatražio podneskom zaprimljenim dana 17.08.2017. godine izdavanje lokacijske dozvole za:

- građenje građevine infrastrukturne namjene, vodnogospodarskog sustava odvodnje otpadnih voda - izgradnja novog sustava odvodnje aglomeracije Slatina te rekonstrukcija postojećeg sustava odvodnje šireg centra Slatine,

na katastarskim česticama:

- k.č. br. 375, 383, 836, 835, 7449, 7454/4, 7458/3, 7458/4, 815/1, 815/2, 818/3, 818/2, 840, 839, 841, 873, 842, 7448/1, 816/1, 7436, 935, 7446/1, 1579, 7407/2, 1008, 7445, 1518/4, 7439/1, 7445, 5437, 7439/1, 7438, 6643/1, 6657/1, 6644, 6303, 5788, 5787/1, 6353, 2967,

491, 490/2, 7414/2, 3807/2, 3806/6, 7433, 7408/5, 7443, 7434, 3759, 3717, 3762, 3763/1, 7417/2, 7435/1, 1518/1, 1518/3, 7432, 2586 k.o. Podravska Slatina,

- k.č. br. 1924, 1666, 1667, 1756, 1755, 1664, 1754, 1937, 1936, 1524, 1848, 1859, 1605, 1729, 1854, 1753, 1664, 1814, 1815, 1934, 785, 1935, 1822, 838, 839/1, 1692, 1812, 1810, 1607 k.o. Medinci,
- k.č. br. 2037, 1942, 63/2, 63/3, 65, 619/2, 620/2, 620/3, 1937/1, 621/3, 1941/2, 1980, 1985, 1986, 2017/1, 2018, 2020, 2027/1, 2027/3, 2028/1, 2028/2, 2034/2, 2035, 2038, 2065/2, 49 k.o. Sladojevci,
- k.č. br. 903/1, 903/5, 1410, 1521/1, 1520, 1546/1, 1542, 1543, 1541/1, 1545, 1544, 1409, 1514/2 k.o. Kozice,
- k.č.br. 1096, 1133/1, 1134, 1135, 1136, 1137, 1138, 595, 867 k.o. Bakić,

U spis je priložena zakonom propisana dokumentacija i to:

- a) priložena su tri primjerka idejnog projekta iz točke I. izreke lokacijske dozvole.
- b) priložene su propisane izjave projektanata da je idejni projekt izrađen u skladu s lokacijskom dozvolom i drugim propisima
  - Izjava glavnog projektanta o usklađenosti idejnog projekta s prostornom planom i drugim propisima, oznake p-507/16-D-G1, od srpnja 2017. godine, izdana po ovlaštenom projektantu Petr Plichta, ing. građ., broj ovlaštenja GPR 0047
  - Izjava projektanta o usklađenosti građevinskog projekta s prostornom planom i drugim propisima, oznake p-507/16-D-1, od srpnja 2017. godine, izdana po ovlaštenom projektantu Petr Plichta, ing. građ., broj ovlaštenja GPR 0047
  - Izjava projektanta o usklađenosti elektrotehničkog projekta s prostornom planom i drugim propisima, oznake eV-132/16-D-IDP, od srpnja 2017. godine, izdana po ovlaštenom projektantu Samiru Popadiću, dipl. ing. el., broj ovlaštenja E 2205
- c) utvrđeni su propisani posebni uvjeti javnopravnih tijela iz točke II. izreke ove lokacijske dozvole.

Zahtjev je osnovan.

U postupku izdavanja lokacijske dozvole utvrđeno je sljedeće:

- a) u spis je priložena zakonom propisana dokumentacija,
- b) utvrđeni su propisani posebni uvjeti javnopravnih tijela,
- c) uvidom u idejni projekt iz točke I. izreke ove dozvole, izrađenom po ovlaštenim osobama, utvrđeno je da je taj projekt izrađen u skladu sa odredbama sljedeće prostorno planske dokumentacije:
  - PPUG Slatina - Službeni glasnik Grada Slatine broj 6/06. i 1/15.

- Prostorni plan Virovitičko-podravske županije broj 7A/00., 1/04., 5/07., 1/10., 2/12., 4/12

Pregledom dokumentacije utvrđeno je da je ista u skladu s prostornim planom, odredbama posebnih zakona i drugim propisima.

- d) idejni projekt izradila je ovlaštena osoba, propisano je označen, te je izrađen na način da je onemogućena promjena njegova sadržaja odnosno zamjena njegovih dijelova,
- e) ne postoji obaveza izrade urbanističkog plana uređenja,
- f) strankama u postupku omogućeno je javnim pozivom KLASA: UP/I-350-05/17-01/11, URBROJ: 2189/1-08/11-17-3 od dana 21.8. 2017. godine da izvrše uvid u spis predmeta dana 01.09. 2017. godine, te se na javni poziv nije odazvala niti jedna stranka što je konstatirano zapisnikom KLASA: UP/I-350-05/17-01/11, URBROJ: 2189/1-08/11-17-4 od 01.09. 2017. Javni poziv oglašen je na mrežnim stranicama Virovitičko-podravske županije, na oglasnoj ploči Upravnog odjela, Izdvojeno mjesto rada u Slatini i na katastarskim česticama na kojima je planirana gradnja o čemu je sastavljena zabilješka KLASA: UP/I-350-05/17-01/11, URBROJ: 2189/1-08/11-17-6 od 25.09. 2017.

Slijedom iznesenoga postupalo se prema odredbi članka 146. Zakona o prostornom uređenju, te je odlučeno kao u izreci.

Upravna pristojba za izdavanje ove lokacijske dozvole plaćena je u iznosu 25.000,00 kuna na račun broj HR1423600001800010009 prema tarifnom broju 50. Uredbe o tarifi upravnih pristojbi ("Narodne novine" broj 8/17. i 37/17.).

Upravna pristojba prema Tarifnom broju 1. Zakona o upravnim pristojbama plaćena je u iznosu 20,00 kuna državnim biljezima emisije Republike Hrvatske, koji su zalijepljeni na podnesku i poništeni pečatom ovoga tijela.

#### UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu graditeljstva i prostornoga uređenja, u roku od 15 dana od dana primitka. Žalba se predaje putem tijela koje je izdalo ovaj akt neposredno u pisanom obliku, usmeno na zapisnik ili se šalje poštom. Na žalbu se plaća pristojba u iznosu 50,00 kuna u državnim biljezima prema tarifnom broju 3. Zakona o upravnim pristojbama.



DOSTAVITI:

1. KOMRAD d.o.o. za vodne djelatnosti, HR-33520 Slatina, Braće Radića 2 zastupan po Miranu Janečiću, oec., sa idejnim projektom u dva primjerka,
2. Evidencija, ovdje (dostaviti na oglasnu ploču),
3. U spis, ovdje.

