



REPUBLIKA HRVATSKA
VIROVITIČKO-PODRAVSKA ŽUPANIJA

Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo,
komunalne poslove i zaštitu okoliša
Izdvojeno mjesto rada Slatina

OVAJ AKT JE PRAVOMOĆAN
I IZVRŠAN dana 23.10.2018
Slatina, 08.10.2018. god.



KLASA: UP/I-361-03/18-01/000138

URBROJ: 2189/1-08/11-18-0009

Slatina, 28.09.2018.

Virovitičko-podravska županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo, komunalne poslove i zaštitu okoliša, Izdvojeno mjesto rada Slatina, rješavajući po zahtjevu koji je podnio investitor KOMRAD d.o.o., HR-33520 Slatina, Braće Radića 2, OIB 96537643037 zastupan po mr.sc. Mati Miličiću, dipl.ing.agr. na temelju članka 99. stavka 1. Zakona o gradnji ("Narodne novine" broj 153/13. i 20/17.), izdaje

GRAĐEVINSKU DOZVOLU

I. Dozvoljava se investitoru tvrtki KOMRAD d.o.o., HR-33520 Slatina, Braće Radića 2, OIB 96537643037 zastupan po mr.sc. Mati Miličiću, dipl.ing.agr.:

- građenje građevine infrastrukturne namjene, vodnogospodarskog sustava korištenja voda - izgradnja i rekonstrukcija vodno-komunalne infrastrukture aglomeracije Slatina
- izgradnja vodospreme "Slatina 2", 2. skupine,

na katastarskoj čestici k.č. br. 5046/2, k.o. Podravska Slatina (Slatina),

u skladu sa glavnim projektom, zajedničke oznake 21-2015, koji je sastavni dio ove građevinske dozvole za koji je glavni projektant Petr Plichta, ing.građ., strani privremeno ovlašteni projektant GPR 0047, a sadržava:

1. građevinski projekt oznake p-507/16-C od studenog 2016. godine, ovlašteni projektant Petr Plichta, ing.građ., strani privremeno ovlašteni projektant GPR 0047 (PROVOD – inženýrská společnost, s.r.o, V Podhájí 226/28, 40001 Ústí nad Labem, Češka Republika OIB 25023829) - MAPA I/III.
2. arhitektonski projekt oznake 06-16/A od listopada 2017. godine, ovlašteni projektant Jasna Zmaić, dipl.ing.arh., broj ovlaštenja A 1422 (Ured ovlaštene arhitektice Jasna Zmaić HR-10000 Zagreb, Schrottova 5, OIB 14921372555) - MAPA I/III
3. strojarski projekt oznake 31-13-16 od listopada 2017. godine, ovlašteni projektant Zoran Šikić, dipl.ing.stroj., broj ovlaštenja S 248 (BIPUS d.o.o. Osijek HR-31000 Osijek, Istarska 1, OIB 39240409500) - MAPA II/III
4. elektrotehnički projekt oznake eV-132/16-C-GP od listopada 2017. godine, ovlašteni projektant Samir Popadić, dipl.ing.el., broj ovlaštenja E 2205 (eV Projekt d.o.o. HR-31000 Osijek, Vinogradska 62/F, OIB 85863888049) - MAPA III/III.

- II. Ova dozvola prestaje važiti ako se ne pristupi građenju u roku od tri godine od dana pravomoćnosti iste.
- III. Važenje građevinske dozvole produžuje se na zahtjev investitora jednom za tri godine ako se nisu promijenili uvjeti za provedbu zahvata u prostoru određeni lokacijskom dozvolom u skladu s kojima je građevinska dozvola izdana.
- IV. Investitor je dužan ovom tijelu prijaviti početak građenja najkasnije osam dana prije početka građenja.

OBRAZLOŽENJE

Investitor KOMRAD d.o.o., HR-33520 Slatina, Braće Radića 2, OIB 96537643037 zastupan po mr.sc. Mati Miličiću, dipl.ing.agr., je zatražio podneskom zaprimljenim dana 28.08. 2018. godine izdavanje građevinske dozvole za:

- građenje građevine infrastrukturne namjene, vodnogospodarskog sustava korištenja voda - izgradnja i rekonstrukcija vodno-komunalne infrastrukture aglomeracije Slatina - izgradnja vodospreme "Slatina 2", 2. skupine

na katastarskoj čestici k.č. br. 5046/2, k.o. Podravska Slatina (Slatina), iz točke I. izreke ove dozvole.

U spis je priložena zakonom propisana dokumentacija i to:

- a) priložena su tri primjerka glavnog projekta iz točke I. izreke ove građevinske dozvole.
- b) priložene su propisane izjave projektanata da je glavni projekt izrađen u skladu s lokacijskom dozvolom i drugim propisima
 - Izjava glavnog projektanta o međusobnoj usklađenosti mapa glavnog projekta i usklađenosti glavnog projekta s lokacijskom dozvolom i drugim propisima, od listopada 2017. godine, izdana po stranom privremeno ovlaštenom projektantu Petr Plichta, ing.građ., broj ovlaštenja GPR 0047
 - Izjava projektanata o usklađenosti građevinskog projekta s lokacijskom dozvolom i drugim propisima, oznake p-507/16-C, od listopada 2017. godine, izdana po stranom privremeno ovlaštenom projektantu Petr Plichta, ing.građ., broj ovlaštenja GPR 0047 (vodeći član projektnog tima)
 - Izjava projektanta o usklađenosti arhitektonskog projekta s lokacijskom dozvolom i drugim propisima, oznake 06-16/A od listopada 2017. godine, izdana po ovlaštenom projektantu Jasni Zmaić, dipl.ing.arh., broj ovlaštenja A 1422
 - Izjava projektanta o usklađenosti strojarskog projekta s lokacijskom dozvolom i drugim propisima, oznake 31-13-16, od listopada 2017. godine, izdana po ovlaštenom projektantu Zoranu Šikiću, dipl.ing.stroj., broj ovlaštenja S 248
 - Izjava projektanta o usklađenosti elektrotehničkog projekta s lokacijskom dozvolom i drugim propisima, oznake eV-132/16-C-GP, od listopada 2017. godine, izdana po ovlaštenom projektantu Samiru Popadiću, dipl.ing.el., broj ovlaštenja E 2205
- c) kontrola glavnog projekta nije propisana Zakonom

d) nostrifikacija projektne dokumentacije se sukladno Zakonu ne utvrđuje

e) priložene su propisane potvrde glavnog projekta javnopravnih tijela:

- Hrvatske vode, VGO za Dunav i donju Dravu - Potvrda glavnog projekta, KLASA: 325-01/18-07/0005435, URBROJ: 374-22-3-18-2, od 07.06. 2018. godine
- HEP-Operator distribucijskog sustava d.o.o., Elektra Virovitica, Pogon Slatina - Potvrda glavnog projekta, Broj: 402000403/268/18Lj, od 05.02. 2018. godine
- HEP-PLIN d.o.o., Pogonski ured Slatina - Potvrda glavnog projekta, Broj: F0000006-18-12/17 SJ, od 18.12. 2017. godine
- Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Požegi - Očitovanje, KLASA: 612-08/17-03/0217, URBROJ: 532-04-02-07/4-17-2, od 18.12. 2017. godine
- Grad Slatina - Potvrda glavnog projekta, KLASA: 361-02/17-01/25, URBROJ: 2189/02-09-02/06-17-2, od 23.11. 2017. godine
- Hrvatske šume d.o.o., Uprava šuma Podružnica Našice - Potvrda, Broj: NA-06-16-1533/11, od 22.12. 2017. godine
- Ministarstvo poljoprivrede - Potvrda glavnog projekta, KLASA: 350-05/17-01/1213, URBROJ: 525-07/0375-17-2, od 17.11. 2017. godine
- Hrvatske ceste d.o.o., Sektor za održavanje i promet, Poslovna jedinica Varaždin, Tehnička ispostava Bjelovar - Potvrda, KLASA: 340-09/17-09/191, URBROJ: 345-551/87-17-4, od 13.12. 2017. godine
- Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti - Potvrda glavnog projekta, KLASA: 361-03/18-02/5589, URBROJ: 376-10-18-2, od 14.08. 2018. godine
- Ministarstvo unutarnjih poslova, Policijska uprava Virovitičko-podravska, Inspektorat unutarnjih poslova - Potvrda, Broj: 511-16-04-7/4-246/100/2-17, od 27.12. 2017. godine
- Ministarstvo zdravstva, Uprava za sanitarnu inspekciju, Sektor županijske sanitarne inspekcije, Služba za sjeverozapadnu Hrvatsku, Ispostava Virovitica - Potvrda, KLASA: 540-02/17-05/1718, URBROJ: 534-07-4-2-13/3-17-2, od 17.11. 2017. godine
- KOMRAD d.o.o. - Potvrda glavnog projekta, Broj: 01-332/18, od 09.02. 2018. godine
- Županijska uprava za ceste Virovitičko-podravske županije - Potvrda glavnog projekta, KLASA: 340-01/18-01/28, URBROJ: 2189-63-04/6-18-2, od 07.02. 2018. godine
- Ministarstvo zaštite okoliša i energetike, Uprava za procjenu utjecaja na okoliš i održivo gospodarenje otpadom - Očitovanje, KLASA: 351-03/17-04/1924, URBROJ: 517-06-2-1-2-17-2, od 15.12. 2017. godine

te očitovanja i mišljenja:

- Hrvatski operator prijenosnog sustava d.o.o., Prijenosno područje Osijek - Očitovanje, Broj: 300200103/2486/17VE, od 13.12. 2017. godine

- Ministarstvo zaštite okoliša i energetike, Uprava za procjenu utjecaja na okoliš i održivo gospodarenje otpadom - Rješenje, KLASA: UP/I-351-03/16-08/264, URBROJ: 517-06-2-1-2-17-14, od 26.04. 2017. godine
 - Ministarstvo zaštite okoliša i energetike, Uprava za procjenu utjecaja na okoliš i održivo gospodarenje otpadom - Mišljenje, KLASA: 351-03/17-04/1923, URBROJ: 517-06-2-1-2-17-2, od 15.12. 2017. godine.
- f) priložen je dokaz pravnog interesa
- Izvadak iz zemljišne knjige Općinskog suda u Virovitici, Zemljišno-knjižni odjel Slatina, z.k.ul. 6212, k.o. Podravska Slatina, od 07.09. 2018. godine, pod brojem 29822/2018.

Zahtjev je osnovan.

U postupku izdavanja građevinske dozvole utvrđeno je sljedeće:

- a) u spis je priložena zakonom propisana dokumentacija,
- b) priložene su propisane potvrde glavnog projekta javnopravnih tijela
- c) uvidom u glavni projekt iz točke 1. izreke ove dozvole, izrađenom po ovlaštenim osobama, utvrđeno je da je taj projekt izrađen u skladu sa uvjetima određenim izvršnim aktom:
 - Lokacijska dozvola, KLASA: UP/I-350-05/17-01/000006, URBROJ: 2189/1-08/7-17-10, od 17.07. 2017. godine, izdana po Upravnom odjelu za prostorno uređenje, graditeljstvo, komunalne poslove i zaštitu okoliša Virovitičko-podravske županije, Izdvojeno mjesto rada Slatina, izvršna dana 04.08. 2017. godine.
- d) glavni projekt izradila je ovlaštena osoba, propisano je označen, te je izrađen na način da je onemogućena promjena njegova sadržaja odnosno zamjena njegovih dijelova,
- e) postoji obaveza izrade urbanističkog plana uređenja, urbanistički plan je donesen
- f) obveza utvrđivanja mogućnosti priključenja građevne čestice, odnosno građevine na prometnu površinu nije propisana Zakonom
- g) strankama u postupku omogućeno je javnim pozivom KLASA: UP/I-361-03/18-01/000138, URBROJ: 2189/1-08/11-18-0005 od dana 31.08. 2018. godine da izvrše uvid u spis predmeta dana 11.09. 2018. godine, te se na javni poziv nije odazvala niti jedna stranka što je konstatirano zapisnikom KLASA: UP/I-361-03/17-01/000138, URBROJ: 2189/1-08/11-18-0006 od 11.09. 2018. Javni poziv oglašen je na mrežnim stranicama Virovitičko-podravske županije, na oglasnoj ploči Upravnog odjela, Izdvojeno mjesto rada u Slatini i na katastarskim česticama na kojima je planirana gradnja o čemu je sukladno članku 117. stavka 3. Zakona o gradnji („Narodne novine“ broj 175/13 i 20/17) sastavljena zabilješka u spisu.

Slijedom iznesenoga postupalo se prema odredbi članka 110. stavak 1. Zakona o gradnji, te je odlučeno kao u izreci.

Upravna pristojba za izdavanje ove građevinske dozvole plaćena je u iznosu od 1.000,00 kuna na račun broj HR1423600001800010009 prema tarifnom broju 51. Uredbe o tarifi upravnih pristojbi ("Narodne novine" broj 8/17. i 37/17.).

Upravna pristojba prema Tarifnom broju 1. Uredbe o tarifi upravnih pristojbi ("Narodne novine" broj 8/17. i 37/17.) plaćena je u iznosu 20,00 kuna državnim biljezima emisije Republike Hrvatske, koji su zalijepljeni na podnesku i poništeni pečatom ovoga tijela.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ove građevinske dozvole može se izjaviti žalba Ministarstvu graditeljstva i prostornoga uređenja, u roku od 15 dana od dana primitka. Žalba se predaje putem tijela koje je izdalo ovaj akt neposredno u pisanom obliku, usmeno na zapisnik ili se šalje poštom preporučeno. Na žalbu se plaća pristojba u iznosu 35,00 kuna prema tarifnom broju 3. Uredbe o tarifi upravnih pristojbi.



DOSTAVITI:

1. KOMRAD d.o.o., HR-33520 Slatina, Braće Radića 2 zastupan po mr.sc. Mati Miličiću, dipl.ing.agr., sa glavnim projektom u dva primjerka,
2. Evidencija, ovdje,
3. Oglasna ploča, ovdje,
4. U spis, ovdje.

NA ZNANJE:

1. Grad Slatina, HR-33520 Slatina, Trg svetog Josipa 10, Upravni odjel nadležan za poslove prostornog uređenja
2. Grad Slatina, HR-33520 Slatina, Trg svetog Josipa 10, Upravni odjel nadležan za obračun komunalnog doprinosa
3. Hrvatske vode, VGO za Dunav i donju Dravu, VGI za mali sliv Županijski kanal, Virovitica, Antuna Mihanovića 29,
4. Ured državne uprave u Virovitičko-podravskoj županiji, Ispostava Slatina, Služba za gospodarstvo i imovinsko-pravne poslove, HR-33520 Slatina, Trg sv. Josipa 10.

