



**KOMRAD d.o.o.**

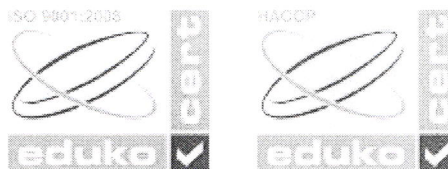
**za vodne usluge**

33520 Slatina, Braće Radića 2,

MB: 3196798 OIB: 96537643037

Tel. 033 551 252 Fax: 033 551 941

[www.komrad.hr](http://www.komrad.hr) [komrad@vt.t-com.hr](mailto:komrad@vt.t-com.hr)



Ur.broj:01-601/17.

U Slatini, 05.05.2017.

Na temelju Odluke Direktora o davanju u zakup poljoprivrednog zemljišta od 06.04.2017.

Ur.broj:01-458/17, Komrad d.o.o. za vodne usluge dana 05.05.2017. godine, raspisuje

**USMENO JAVNO NADMETANJE  
za davanje u zakup poljoprivrednog zemljišta**

1. Raspisuje se usmeno javno nadmetanje za davanje u zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Komrada d.o.o. za vodne usluge u Katastarskoj općini Medinci, k.č.br: 739 površine 0,65 ha, k.č.br: 740 površine 0,57 ha, k.č.br: 741 površine 0,79 ha i k.č.br: 743 površine 0,73 ha  
Sve katastarske čestice u zakup se daje odvojeno.
2. Početna cijena zakupnine za jednu (1) godinu je:
  - a) 850,00 kuna za k.č.br: 739 površine 0,65 ha,
  - b) 750,00 kuna za 740 površine 0,57 ha,
  - c) 1.030,00 kuna za k.č.br: 741 površine 0,79 ha,
  - d) 950,00 kuna za k.č.br: 743 površine 0,73 ha.
3. Pravo sudjelovanja na usmenom javnom nadmetanju imaju sve fizičke osobe, državljani Republike Hrvatske i pravne osobe registrirane u Republici Hrvatskoj koji prije početka usmenog nadmetanja podnesu dokaz o uplaćenju jamčevini u vrijednosti 10 % od početne cijene čestice za koju se nadmeću. Uplata jamčevine vrši se žiro račun IBAN br. HR0324120091120001738, poziv na broj HR 02 09052017. U slučaju uspjeha na usmenom javnom nadmetanju iznos jamčevine priznati će se kod cijene zakupnine za prvu godinu zakupa.
4. Zemljište se daje u zakup na četiri (4) godine.
5. Zemljište se može koristiti isključivo za poljoprivrednu proizvodnju **bez primjene** umjetnog gnojiva, stajskog gnojiva i kemijskih sredstava za zaštitu bilja i uništavanje korova.
6. Usmeno javno nadmetanje održat će se 10.svibnja 2017. godine (srijeda), u prostorijama Komrada d.o.o. , Braće Radića 2. u Slatini, s početkom u 13,00 sati.
7. Sa osobama koje uspiju na nadmetanju zaključiti će se ugovor o zakupu, uz uplatu zakupnine za prvu godinu zakupa. Ukoliko osoba koja uspije u nadmetanju u roku od 7 dana od nadmetanja ne potpiše kupoprodajni ugovor te uplati zakupninu za prvu godinu zakupa, smatrat će se da je odustala od kupnje te se jamčevina neće vratiti
8. Obavijest o usmenom javnom nadmetanju biti će objavljena 05.svibnja 2017. godine na **oglasnoj ploči** Komrada d.o.o. , Braće Radića 2. u Slatini te na internetskoj stranici Komrada d.o.o. : **[www.komrad.hr](http://www.komrad.hr)**.
9. Komrad d.o.o. zadržava pravo odustajanja od davanja u zakup pojedine nekretnine.

Direktor:

  
Miran Janečić, oec.

**KOMRAD** d.o.o.  
SLATINA 2